

Unos desarrollos vinculados con los asentamientos urbanos de Zumaiá, Getaria y Zarautz situados en el litoral costero integrados paisajísticamente con el entorno periurbano y rural, articulados en sus límites con los elementos naturales de valor, dimensionados según las necesidades reales y diseñados y contruados atendiendo a las singularidades paisajísticas del entorno.

- Edificación existente
- Asentamientos urbanos

Unos accesos a los núcleos, principalmente en torno a la N-634 en Zumaiá y Zarautz que posibiliten una transición entre el paisaje periurbano el núcleo urbano, integrando elementos con valor e incorporando nuevos elementos de interés en el paisaje urbano.

- Áreas de acceso a los núcleos urbanos

Unas infraestructuras lineales como la red ferroviaria de Euskotren, la autopista A-8, integradas paisajísticamente y que posibiliten la continuidad física, social y ecológica en el territorio.

Carreteras:

- Existente
- Propuesta del PTP

Red ferroviaria:

- Existente
- Propuesta del PTP

Red de Transporte de Energía eléctrica:

- Existente

Unas áreas con usos de actividad económica (industriales, logísticos, comerciales, empresariales) ubicadas en la periferia urbana de Zumaiá y Zarautz, integradas en el paisaje periurbano y rural, localizadas en zonas visuales no preferentes, diseñadas y contruados atendiendo a la singularidad paisajística del entorno.

- Área con uso industrial, logístico, comercial, empresarial

Una red de parques y espacios públicos adecuadamente urbanizados y mantenidos que posibiliten la ordenación y creación de paisajes de calidad integrando y articulando los asentamientos urbanos y rurales con los paisajes de su entorno incorporando aquellos elementos de valor paisajístico ecológico, estético, histórico o simbólico.

- Parques y jardines

Unos paisajes fluviales en la desembocadura de la ría del Urola y la ría de Narrondo, así como los diversos humedales existentes bien conservados, o en su defecto recuperados y puestos en valor, que compatibilicen la protección de los valores ecológicos y estéticos con el uso cotidiano y las actividades vinculadas al turismo y el ocio.

- Humedales
- Ríos

Unos paisajes naturales tales como Inurritza, Garate Santa Bárbara, Ría del Urola y Litoral Deba Zumaiá protegidos y conservados, así como un paisaje natural de San Antón de Getaria recuperado y puesto en valor. Gestionados para posibilitar la compatibilización del uso y explotación de los recursos naturales y el acceso, percepción y disfrute de los mismos con la preservación de los valores del paisaje.

- Biotopos
- Árbol singular
- LIC
- Área de interés naturalístico

Unos paisajes litorales protegidos y conservados, gestionados en sus diversos elementos, playas, dunas, acantilados, que permitan la preservación de los valores paisajísticos ecológicos, estéticos e históricos así como el acceso a los mismos para su uso y disfrute.

- Playas
- Dunas
- Acantilados

Unos asentamientos rurales, tales como Elkano, Oikia, Artadi y construcciones rurales ligadas a su entorno que compaginen una conservación y desarrollo integrado en el paisaje según las necesidades de desarrollo con la preservación, recuperación y puesta en valor de los valores estéticos, históricos e identitarios.

- Asentamientos y construcciones rurales

Un paisaje agrícola de campiña atlántica vinculada a la producción del txakoli, activamente gestionado, que permita la explotación de los recursos con la preservación de los valores históricos y productivos vinculados a la actividad agropecuaria.

- Denominación de origen Txakoli
- Mosaico agroforestal
- Productos Euskotabel y cultivos herbáceos.

Unos elementos con valores históricos, simbólicos e identitarios vinculados con la ría del Urola, los núcleos de Zumaiá, Zarautz, Getaria, el camino de Santiago, el litoral costero, bien conservados y gestionados o en su defecto recuperados y puestos en valor que preserven los valores históricos, estéticos e identitarios integrándolos con el resto de los valores del paisaje posibilitando nuevos usos así como actividades vinculadas al turismo.

- Faro
- Cofradías
- Astileros
- Palacios, casas y casas-torre
- Edificios religiosos
- Otros edificios religiosos
- Megalito
- Cuevas emblemáticas
- Museo

Unas infraestructuras para la gestión de residuos y las actividades extractivas que minimizando paulatinamente el impacto paisajístico durante su vida útil se integren en el paisaje posibilitando la recuperación y puesta en valor del paisaje original o en su defecto la creación de un nuevo paisaje tras su vida útil.

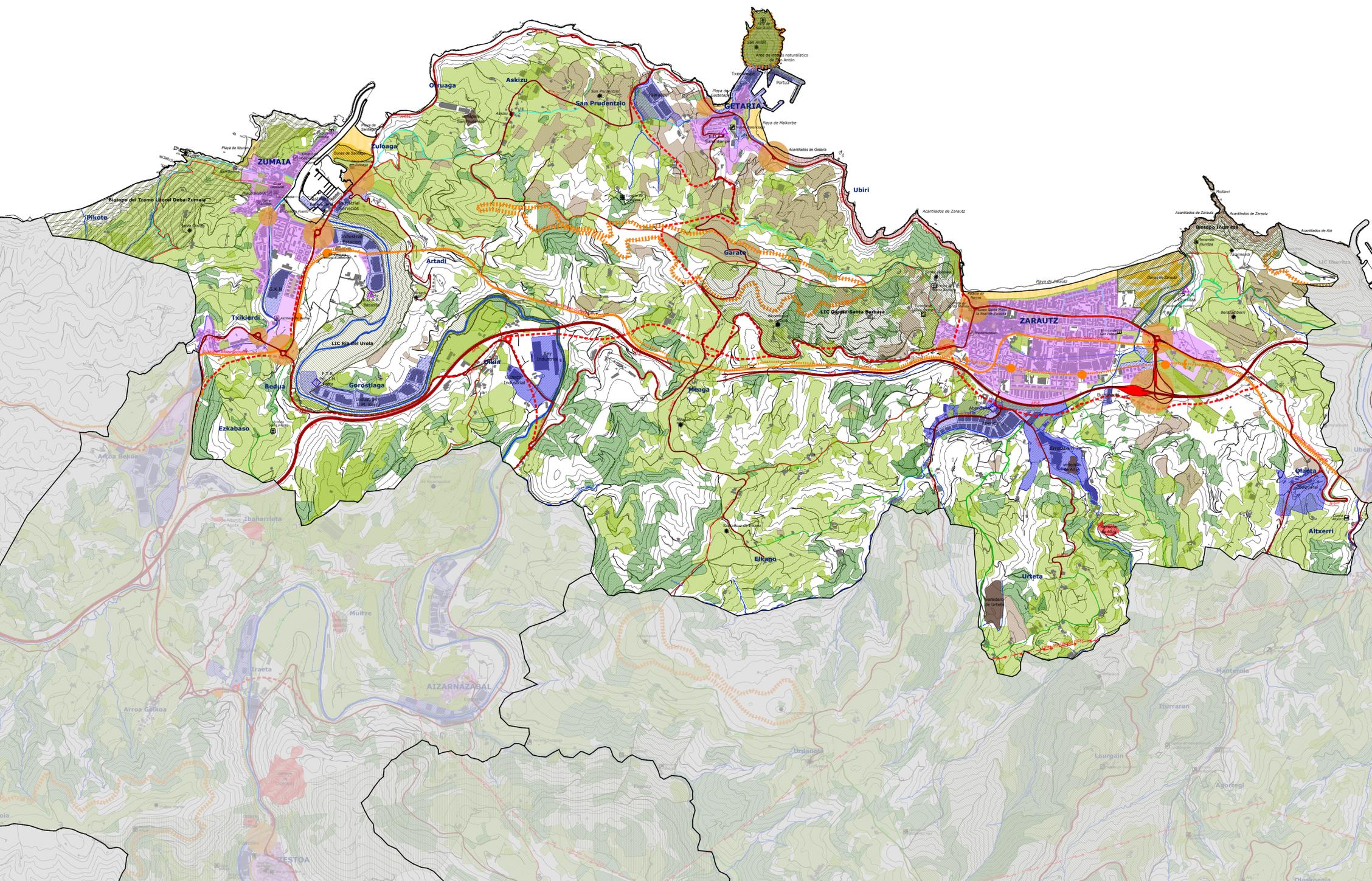
- Cantera
- Vertedero
- EDAR (Estación Depuradora de Aguas Residuales)
- PTR (Planta de Tratamiento de Residuos)

Una red de miradores e itinerarios paisajísticos vinculados con el litoral que recuperen y pongan en valor la percepción de los paisajes característicos y singulares mediante su identificación y conocimiento permitiendo valorar y disfrutar la diversidad y los matices de los paisajes de Urola Kosta.

- Miradores
- GR
- PR
- Camino Santiago

Unos fondos escénicos vinculados con el cordal costero protegidos y conservados o en su defecto recuperado y puesto en valor que se preserven como referentes perceptivos e identitarios.

- Fondos escénicos emblemáticos



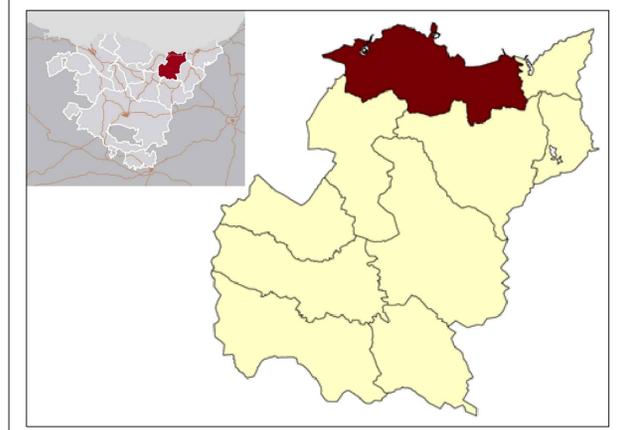
EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO

Euskadiko Paisaia
Paysaje de Euskadi

INBURTIMEN, LURRALDE PLANINGITZA, HERRAZARITZA ETA AHIRANTZA SAIALA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, AGRICULTURA Y PESCA

CATÁLOGO DEL PAISAJE DEL ÁREA FUNCIONAL ZARAUTZ - AZPEITIA (UROLA KOSTA)
EREMU FUNTZIONALEKO PAISAIAREN KATALOGOEA

MAYO 2012KO MAIATZA



PLANO 15.1 PLANO A

UdP.01 Litoral de Urola Kosta **PU.01 Urola Kostako Itsasertza**

OBJETIVOS DE CALIDAD PAISAJÍSTICA **PAISAIAREN KALITATEKO HELBURUAK**

ESCALA 1/20.000 ESKALA

LKS IDAZLE TALDEA EQUIPO REDACTOR
ELKARLANEAN COLABORA

UNIVERSITAT DE GIRONA LABORATORI D'ANÀLISI I GESTIÓ DEL PAISATGE