EBAZPENA, 2024KO APIRILAREN 23KOA, ETXEBIZITZAKO BIZKAIKO LURRALDE ORDEZKARIARENA, SANTURTZI UDALERRIKO SAN JUAN DEL ROMPEOLAS-EN BABES BEREZIKO 42 ETXEBIZITZA ALOKAIRUAN ESLEITZEKO PROZEDURAREN BEHIN-BEHINEKO ESLEIPENDUNEN ZERRENDAK ETA ITXARON-ZERRENDAK ARGITARATZEN DITUENA, ETA BAZTERTUTAKOEN ZERRENDA ZUZENTZEN DUENA (EB2-1580/18-EC-000).

AURREKARIAK

1.- Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuaren 2023ko urriaren 26ko Aginduaren bidez, hasiera eman zitzaion Santurtzi udalerriko San Juan del Rompeolas-en babes bereziko 42 etxebizitza alokairuan esleitzeko prozedurari (EB2-1580/18-EC-000).

2.- Bizkaiko Etxebizitzako lurralde-ordezkariaren 2024ko urtarrilaren 17ko Ebazpenaren bidez, esleipen-prozeduran onartutakoen eta baztertutakoen zerrendak argitaratu ziren, baremazioan onartutakoek lortutako puntuazioak adierazita.

3.- Ebazpen horren aurka aurkeztutako errekurtsoak ebatzita, behin betiko osatuta geratu dira esleipen-prozeduran parte hartzeko onartutakoen zerrenda eta horietako bakoitzak baremazioan lortutako puntuazioa.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

Lehenengoa.- Etxebizitzak esleitzeko eta itxaron-zerrendak egiteko, kontuan hartu dira (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidura-bizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren II. tituluko III. Kapituluan ezarritako lehentasun-ordena eta kupoak.

RESOLUCION DE 23 DE ABRIL DE 2024 DEL DELEGADO TERRITORIAL DE VIVIENDA EN BIZKAIA, POR LA QUE SE PUBLICAN LAS LISTAS DE ADJUDICATARIO/AS PROVISIONALES, LAS LISTAS DE ESPERA Y SE CORRIGE LA LISTA DE EXCLUIDO/AS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO, DE 42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN ESPECIAL, EN SANTURTZI, EN SAN JUAN DEL ROMPEOLAS (EB2-1580/18-EC-000).

ANTECEDENTES

1.- Por Orden del Consejero de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes de 26 de octubre de 2023 se inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 42 viviendas de protección especial, en Santurtzi, en San Juan del Rompeolas (EB2-1580/18-EC-000).

2.- Por resolución de 17 de enero de 2024 del Delegado Territorial de Vivienda en Bizkaia se publican las listas de admitidos/as y excluidos/as en el procedimiento de adjudicación, con expresión de la puntuación obtenida por las personas admitidas en la baremación.

3.- Resueltos los recursos presentados contra dicha resolución, ha quedado definitivamente conformada la lista de admitido/as para participar en el procedimiento de adjudicación y la puntuación de cada uno de ellos en la baremación.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- Para la adjudicación de las viviendas y elaboración de listas de espera se han tenido en cuenta el orden de prelación y los cupos establecidos en el capítulo III del título II de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico.

Bigarrena.- Etxebizitzako Lurralde ordezkaria da Ebazpen hau emateko organo eskuduna, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduak 54.2. artikuluan.

Horren ondorioz, honako hau

EBAZTEN DUT:

Lehenengoa.- Santurtzi udalerriko San Juan del Rompeolas-en babes bereziko 42 etxebizitza alokairuan esleitzeko behin-behineko esleipendunen zerrendak eta itxaron-zerrendak argitaratzea (EB2-1580/18-EC-000). Ebazpen honen eranskinetan daude.

Bigarrena.- Bizkaiko Etxebizitzako lurralde-ordezkariaren 2024ko apirilaren 19ko Ebazpenaren bidez argitaratutako sustapenetik kanpo dauden pertsonen zerrenda zuzendu da; ebazpen honen eranskin gisa argitaratzen da.

Hirugarrena.- 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 54. artikuluaren 1. puntuarekin bat etorriz, honako hau babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoak (Etxebide) egiaztatuko du esleipendun gertatu diren pertsona eta bizikidetza-unitate guzti-guztiek etxebizitzak eskuratzeko indarreko araudian xedatutako baldintzak oraindik betetzen dituztela.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean.

Bilbo, 2024ko apirilaren 23a

Segundo.- El Delegado Territorial de Vivienda es el órgano competente para dictar la presente Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54.2 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

En consecuencia,

RESUELVO

Primero.- Publicar las listas de adjudicatario/as provisionales y las listas de espera para la adjudicación en régimen de arrendamiento, de 42 viviendas de protección especial, en Santurtzi, en San Juan del Rompeolas (EB2-1580/18-EC-000), que figuran en los anexos de esta resolución.

Segundo.- Se corrige el listado de personas excluidas de la promoción publicado mediante la Resolución de 19 de abril de 2024 del Delegado Territorial de Vivienda en Bizkaia, y se publica como anexo de esta resolución.

Tercero.- De conformidad con el artículo 54 de la Orden de 15 de octubre de 2012, punto 1, el Servicio Público de Adjudicación de Vivienda Protegida-Etxebide comprobará que todas y cada una de las personas y unidades convivenciales asignatarias siguen cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente para el acceso a las viviendas.

La presente Resolución no agota la vía administrativa, pudiendo interponerse contra la misma Recurso de Alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Bilbao, a 23 de abril de 2024

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO
INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA ETA ETXEBIZITZA SAILA
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA
Delegación Territorial de Bizkaia

Alfonso Gómez Fernández

Etxebizitzako Bizkaiko lurralde-ordezkaria

Delegado Territorial de Vivienda de Bizkaia