

**ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. -
CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.**

**INFORME DE AUDITORÍA,
CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN**

Informe de Auditoría

**ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. -
CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2009**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de Arabako Eraberrikuntza Industrialdea, A.B.- Centro de Empresas e Innovación de Álava, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Arabako Eraberrikuntza Industrialdea, A.B.- Centro de Empresas e Innovación de Álava, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas de dicho ejercicio, detallándose en la Nota 2 de la memoria adjunta las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 24 de marzo de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008 en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Arabako Eraberrikuntza Industrialdea, A.B.- Centro de Empresas e Innovación de Álava, S.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación, que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.

4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

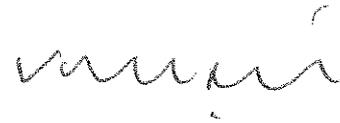


Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2010 Nº 03/10/01737
COPIA GRATUITA

.....
Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.
.....

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)



Eduardo Díez Santamaría

15 de marzo de 2010

**ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. -
CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.**

**Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2009**

ÍNDICE

- Balance al 31 de diciembre de 2009.
- Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.
- Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.
- Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.
- Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.
- Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009.

Handwritten initials

Handwritten signature

ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. - CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.

Balance al 31 de diciembre de 2009

(Expresado en euros)

ACTIVO	Notas	2009	2008
ACTIVO NO CORRIENTE		3.268.115	3.437.565
Inmovilizado material	5	406.137	442.054
Terrenos y construcciones		328.662	340.911
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		77.475	101.143
Inversiones inmobiliarias	6	2.861.978	2.995.511
Terrenos		775.681	775.681
Construcciones		2.086.297	2.219.830
ACTIVO CORRIENTE		912.796	927.032
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	456.118	437.044
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		52.045	33.005
Clientes, empresas del grupo y asociadas	14	290.829	397.742
Deudores varios		29.514	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas	12	83.730	6.297
Inversiones financieras a corto plazo	7	6.867	6.867
Otros activos financieros		6.867	6.867
Periodificaciones a corto plazo		12.249	7.444
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	437.562	475.677
Tesorería		437.562	475.677
TOTAL ACTIVO		4.180.911	4.364.597
PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
PATRIMONIO NETO		3.763.675	3.982.064
FONDOS PROPIOS		3.757.107	3.940.358
Capital	9	4.836.000	4.836.000
Capital escriturado		4.836.000	4.836.000
Resultados de ejercicios anteriores		(895.642)	(681.548)
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(895.642)	(681.548)
Resultado del ejercicio	3	(183.251)	(214.094)
SUBVENCIONES RECIBIDAS	10	6.568	41.706
PASIVO NO CORRIENTE		42.921	54.820
Deudas a largo plazo	11	40.367	38.601
Otros pasivos financieros		40.367	38.601
Pasivos por impuesto diferido	12	2.554	16.219
PASIVO CORRIENTE		374.315	327.713
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	11	374.315	327.713
Proveedores		19.006	1.833
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	14	8.279	2.552
Acreedores varios		315.636	248.103
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		6.337	3.430
Otras deudas con las Administraciones Públicas	12	25.057	71.795
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		4.180.911	4.364.597

frs 

ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. - CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.

Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

(Expresada en euros)

	Notas	2009	2008
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	13.1	306.158	1.277.211
Ingresos por arrendamientos		273.925	310.113
Ingresos por prestación de servicios		32.233	967.098
Otros ingresos de explotación		707.854	-
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	13.1	707.854	-
Gastos de personal		(287.855)	(423.117)
Sueldos, salarios y asimilados		(224.267)	(340.458)
Cargas sociales	13.2	(63.588)	(82.659)
Otros gastos de explotación		(755.350)	(936.889)
Servicios exteriores	13.3	(749.759)	(927.500)
Tributos		(5.591)	(6.988)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	7	-	(2.401)
Amortización del inmovilizado	5 y 6	(211.497)	(193.493)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	10	48.803	32.590
Ingresos excepcionales		2.356	-
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(189.531)	(243.698)
Ingresos financieros		6.280	18.047
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
De terceros		6.280	18.047
Gastos financieros		-	(1.117)
Por deudas con terceros		-	(1.117)
RESULTADO FINANCIERO		6.280	16.930
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(183.251)	(226.768)
Impuesto sobre beneficios	12.2	-	12.674
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(183.251)	(214.094)
OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	3	(183.251)	(214.094)

Handwritten signature and the number 2.

ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. - CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

(Expresado en euros)

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

	2009	2008
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	(183.251)	(214.094)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	-	-
Subvenciones	(48.803)	(45.264)
Efecto impositivo	13.665	12.674
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	(35.138)	(32.590)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	(218.389)	(246.684)

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

	Capital escriturado (Nota 9)	Resultados negativos de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio (Nota 3)	Subvenciones recibidas (Nota 10)	TOTAL
SALDO FINAL DEL AÑO 2007	4.836.000	(388.294)	(293.254)	-	4.154.452
Ajustes por conversión al Nuevo PGC	-	-	-	74.296	74.296
SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2008	4.836.000	(388.294)	(293.254)	74.296	4.228.748
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	(214.094)	(32.590)	(246.684)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	(293.254)	293.254	-	-
SALDO FINAL DEL AÑO 2008	4.836.000	(681.548)	(214.094)	41.706	3.982.064
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	(183.251)	(35.138)	(218.389)
Otras variaciones del patrimonio neto	-	(214.094)	214.094	-	-
SALDO FINAL DEL AÑO 2009	4.836.000	(895.642)	(183.251)	6.568	3.763.675

Handwritten signature

ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. - CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.

Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

(Expresado en euros)

	2009	2008
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(183.251)	(226.768)
Ajustes del resultado	156.414	146.374
Amortización del inmovilizado	211.497	193.493
Correcciones valorativas por deterioro	-	2.401
Imputación de subvenciones	(48.803)	(32.590)
Ingresos financieros	(6.280)	(18.047)
Gastos financieros	-	1.117
Cambios en el capital corriente	22.723	91.514
Deudores y otras cuentas a cobrar	(19.074)	(151.194)
Otros activos corrientes	(4.805)	(193)
Acreedores y otras cuentas a pagar	46.602	242.901
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	6.280	16.930
Pagos de intereses	-	(1.117)
Cobros de intereses	6.280	18.047
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	2.166	28.050
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por inversiones	(42.047)	(112.170)
Inmovilizado material	(42.047)	(112.170)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(42.047)	(112.170)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	1.766	8.032
Emisión	-	-
Otras deudas	9.769	25.016
Devolución y amortización de	-	-
Otras deudas	(8.003)	(16.984)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	1.766	8.032
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	(38.115)	(76.088)
DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	(38.115)	(76.088)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	475.677	551.765
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	437.562	475.677

Handwritten signature and initials

ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. - CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009

1. CONSTITUCION Y ACTIVIDAD

Arabako Eraberrikuntza Industrialdea, A.B.- Centro de Empresas e Innovación de Álava, S.A., se constituyó el 22 de diciembre de 1988. La Sociedad tiene por objeto social la prestación de los servicios necesarios para la preparación y desarrollo de nuevas actividades empresariales innovadoras, que comprenden:

- Búsqueda y selección de promotores de nuevos proyectos empresariales
- Formación a los promotores
- Asistencia en materia de innovación y de tecnología
- Ayuda en la preparación de la planificación de la empresa y la gestión
- Asistencia en la consecución de la planificación necesaria para la realización de los proyectos
- Ayuda en la búsqueda de locales para las nuevas empresas
- Y cualquier otra actividad encaminada a la promoción de nuevas iniciativas empresariales de carácter innovador con el fin de contribuir a la reconversión y al desarrollo económico de Álava.

Su domicilio social se encuentra en Miñano (Álava).

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

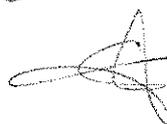
Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

J. G. R.


2.2 Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

En este sentido, se han incorporado determinadas modificaciones en las cifras del ejercicio 2008 con el objeto de que fuesen homogéneas con las correspondientes a las del 2009. La reclasificación realizada en las cifras del ejercicio 2008, que no afecta al patrimonio de la Sociedad, ha sido la siguiente:

- Del epígrafe Inmovilizado material se ha procedido a reclasificar el importe de 2.995.511 euros al epígrafe Inversiones Inmobiliarias.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos y pasivos. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo de suponer cambios en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Deterioro del valor de los activos no corrientes

La valoración de los activos no corrientes, distintos de los financieros, requiere la realización de estimaciones con el fin de determinar su valor razonable, a los efectos de evaluar un posible deterioro. Para determinar este valor razonable los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de efectivo futuros esperados de los activos o de las unidades generadoras de efectivo de las que forman parte y utilizan una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual de dichos flujos de efectivo.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2009, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

(Euros)	2009
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdida)	(183.251)
	(183.251)
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(183.251)
	(183.251)



4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

4.1 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Años de vida útil
Construcciones	33 años
Instalaciones técnicas	7 años
Otras instalaciones y mobiliario	4 años
Otro inmovilizado	7 años

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

4.2 Inversiones inmobiliarias

Los terrenos y construcciones que no están destinados al uso propio ni a la venta se clasifican como inversiones inmobiliarias. Las inversiones inmobiliarias se valoran con los mismos criterios indicados para el inmovilizado material.

La amortización de las inversiones inmobiliarias se realiza de forma lineal, en función de la vida útil estimada de entre 4 y 33 años.

4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado. Si existen indicios se estiman sus importes recuperables.

fao  7

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

4.4 Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

Sociedad como arrendatario

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

Sociedad como arrendador

Los ingresos derivados de los arrendamientos operativos se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan. Los costes directos imputables al contrato se incluyen como mayor valor del activo arrendado y se reconocen como gasto durante el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

4.5 Activos financieros

Clasificación y valoración

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.



No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Cancelación

Los activos financieros se dan de baja del balance de la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control. Si la Sociedad mantiene el control del activo, continua reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

4.6 Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como las cuentas a cobrar, los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo estimados futuros.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagos, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro.

En el caso de los activos financieros valorados a su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo a la fecha de cierre de las cuentas anuales. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas a más de doce meses para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores.

  9

La reversión del deterioro se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

4.7 Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Cancelación

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.



4.8 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

4.9 Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones recibidas para adquirir activos materiales se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a su amortización.

4.10 Pasivos por retribuciones al personal

La Sociedad no tiene un plan de pensiones de jubilación para sus empleados estando las obligaciones al respecto cubiertas por la Seguridad Social del Estado.

No obstante, el 27 de Julio de 2004, el Gobierno Vasco acordó la constitución de la Entidad de Previsión Voluntaria Itzarri-EPSV, que tiene por objeto social complementar las prestaciones públicas acreditadas por los trabajadores de la Administración Vasca, cuando se produzcan las contingencias de jubilación, incapacidad permanente, fallecimiento o desempleo de larga duración. En este sentido, la Comisión Gestora de Itzarri-EPSV acordó la adhesión de la Sociedad a dicha EPSV. En el ejercicio 2009 la Sociedad ha destinado el 2,5 % de la masa salarial, 6.095 euros, (11.423 euros en el ejercicio 2008) a financiar las contribuciones en calidad de socio.

Las indemnizaciones a pagar a empleados por despidos que pudieran producirse como consecuencia de reajustes en plantilla u otros motivos no imputables a ellos se calculan en base a los años de servicio y en función de acuerdos específicos con la Dirección. Cualquier pago por este concepto se contabiliza como gasto en el momento en que se produce el acuerdo de despido.

4.11 Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

11

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

4.12 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año.

El ciclo normal de explotación es inferior a un año.

4.13 Ingresos y gastos

De acuerdo con el principio de devengo, los ingresos y gastos se registran cuando ocurren, con independencia de la fecha de su cobro o de su pago.

Ingresos por ventas y prestaciones de servicios

Los ingresos se reconocen cuando es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y el importe de los ingresos y de los costes incurridos o a incurrir pueden valorarse con fiabilidad. Los ingresos se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, deduciendo los descuentos, rebajas en el precio y otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como, en su caso, los intereses incorporados al nominal de los créditos. Los impuestos indirectos que gravan las operaciones y que son repercutibles a terceros no forman parte de los ingresos.



Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la Sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los desembolsos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

Por lo que respecta a las posibles contingencias que en materia medioambiental pudieran producirse, los Administradores consideran que éstas se encuentran suficientemente cubiertas con las pólizas de seguro de responsabilidad civil que tiene suscritas.

4.14 Operaciones con partes vinculadas

Las transacciones con partes vinculadas se contabilizan de acuerdo con las normas de valoración detalladas anteriormente.

5. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Traspaso a inversiones inmobiliarias (Nota 2.2)	Saldo final
Ejercicio 2009				
Coste				
Terrenos	77.034	-	-	77.034
Construcciones	404.209	-	-	404.209
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	400.152	42.047	-	442.199
	881.395	42.047	-	923.442
Amortización acumulada				
Construcciones	(140.332)	(12.249)	-	(152.581)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(299.009)	(65.715)	-	(364.724)
	(439.341)	(77.964)	-	(517.305)
Valor neto contable	442.054			406.137
Ejercicio 2008				
Coste				
Terrenos	852.715	-	(775.681)	77.034
Construcciones	4.015.655	10.637	(3.622.083)	404.209
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	790.536	99.133	(489.517)	400.152
	5.658.906	109.770	(4.887.281)	881.395
Amortización acumulada				
Construcciones	(1.537.180)	(121.848)	1.518.696	(140.332)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(600.438)	(71.645)	373.074	(299.009)
	(2.137.618)	(193.493)	1.891.770	(439.341)
Valor neto contable	3.521.288			442.054

Jare  13

5.1 Arrendamientos operativos

La Sociedad tiene arrendada una oficina al Parque Tecnológico de Alava, S.A. mediante un contrato que se renueva tácitamente de forma anual. Los gastos de dicho contrato en el ejercicio han ascendido a 69.795 euros (60.305 euros en el ejercicio 2008).

5.2 Otra información

El detalle de los activos materiales en uso y totalmente amortizados al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2009	2008
Otras instalaciones y mobiliario	52.387	52.387
Otro inmovilizado	17.481	17.481
	69.868	69.868

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros que cubren el valor neto contable del inmovilizado material.

6. INVERSIONES INMOBILIARIAS

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las inversiones inmobiliarias son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Trasposos del inmovilizado material (Nota 2.2)	Saldo final
Ejercicio 2009				
Coste				
Terrenos	775.681	-	-	775.681
Construcciones	4.111.600	-	-	4.111.600
	4.887.281	-	-	4.887.281
Amortización acumulada				
Construcciones	(1.891.770)	(133.533)	-	(2.025.303)
	(1.891.770)	(133.533)	-	(2.025.303)
Valor neto contable	2.995.511			2.861.978
Ejercicio 2008				
Coste				
Terrenos	-	-	775.681	775.681
Construcciones	-	-	4.111.600	4.111.600
	-	-	4.887.281	4.887.281
Amortización acumulada				
Construcciones	-	-	(1.891.770)	(1.891.770)
	-	-	(1.891.770)	(1.891.770)
Valor neto contable	-			2.995.511

fga



6.1 Arrendamientos operativos

Como parte de su objeto social de ayuda en la búsqueda de locales para las nuevas empresas, la Sociedad tiene alquiladas parte de sus instalaciones a promotores de empresas o a empresas ya constituidas.

La Sociedad dispone al 31 de diciembre de 2009 de un total de 2.607 metros cuadrados (2.492 metros cuadrados en el ejercicio 2008) para arrendar, de los cuales 2.082 metros cuadrados (2.021 metros cuadrados en el ejercicio 2008) están arrendados a través de arrendamientos operativos al cierre del ejercicio. Los contratos de arrendamiento tienen una duración entre 1 y 5 años, con renovaciones tácitas, no habiendo cuotas contingentes.

Los ingresos provenientes de dichos contratos han ascendido a 273.925 euros en el ejercicio 2009 (310.113 euros en 2008) (Nota 13.1).

6.2 Otra información

El importe de las inversiones inmobiliarias en uso y totalmente amortizadas al 31 de diciembre de 2009 y 2008 asciende a 209.422 euros.

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros que cubren el valor neto contable de las inversiones inmobiliarias.

7. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los activos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2009	2008
Activos financieros a corto plazo		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	456.118	437.044
Fianzas entregadas	6.867	6.867
	462.985	443.911

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2009	2008
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	52.045	33.005
Cientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 14.1)	290.829	397.742
Deudores varios	29.514	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas (Nota 12)	83.730	6.297
	456.118	437.044

Correcciones valorativas

El saldo de Clientes por ventas y prestaciones de servicios se presenta neto de las correcciones por deterioro. Los movimientos habidos en dichas correcciones son los siguientes:

(Euros)	2009	2008
Saldo inicial	16.185	13.784
Dotaciones netas	-	2.401
Saldo final	16.185	16.185

  15

8. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2009	2008
Caja	1.300	3.124
Cuentas corrientes a la vista	436.262	472.553
	437.562	475.677

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas.

No existen restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

9. PATRIMONIO NETO - FONDOS PROPIOS

Capital escriturado

El capital de la Sociedad está compuesto por 93.000 acciones nominativas de 52 euros de valor nominal cada una. Los accionistas y sus porcentajes de participación son los siguientes:

	2009	2008
S.P.R.I, S.A.	51%	51%
Diputación Foral de Álava	24,5%	24,5%
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	24,5%	24,5%
	100%	100%

Reservas

El único movimiento durante el ejercicio 2009 en las cuentas de reservas es la aplicación de la pérdida del ejercicio 2008.

Las Sociedades están obligadas a destinar el 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que este alcance, al menos, el 20% del capital social. El saldo de esta reserva podrá utilizarse para aumentar el capital social, en la parte que exceda del 10% de capital social ya incrementado. Salvo para esta finalidad, la reserva legal sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin.

10. PATRIMONIO NETO - SUBVENCIONES RECIBIDAS

Los movimientos de las subvenciones de capital no reintegrables son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	Efecto impositivo de las transferencias	Saldo final
Ejercicio 2009				
Subvenciones no reintegrables	41.706	(48.803)	13.665	6.568
	41.706	(48.803)	13.665	6.568
Ejercicio 2008				
Subvenciones no reintegrables	74.296	(45.264)	12.674	41.706
	74.296	(45.264)	12.674	41.706

La Sociedad recibió en el ejercicio 2003 subvenciones por un importe total de 230.069 euros, para la adquisición de equipos informáticos y mobiliario para el desarrollo del proyecto "Araba Empresa Digitala". La imputación de la subvención a la cuenta de pérdidas y ganancias se realiza de manera lineal y sistemática a lo largo de la vida útil del inmovilizado adquirido con dicha subvención, es decir, en un periodo que oscila entre 4 y 7 años.

11. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2009	2008
Pasivos financieros no corrientes		
Otros pasivos financieros	40.367	38.601
	40.367	38.601
Pasivos financieros corrientes		
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	374.315	327.713
	374.315	327.713
	414.682	366.314

Otros pasivos financieros

Esta cuenta recoge las fianzas y depósitos recibidos como garantía de los arrendamientos de los inmuebles y consisten en dos cuotas de arrendamiento. El movimiento de esta cuenta durante el ejercicio ha sido el siguiente:

(Euros)	Saldo inicial	Adiciones	Devoluciones	Saldo final
Ejercicio 2009				
Fianzas recibidas	38.601	9.769	(8.003)	40.367
	38.601	9.769	(8.003)	40.367
Ejercicio 2008				
Fianzas recibidas	30.572	25.013	(16.984)	38.601
	30.572	25.013	(16.984)	38.601

Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2009	2008
Proveedores	19.006	1.833
Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 14.1)	8.279	2.552
Acreedores varios	315.636	248.103
Personal(remuneraciones pendientes de pago)	6.337	3.430
Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 12)	25.057	71.795
	374.315	327.713

12. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2009	2008
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
Retenciones	4.203	6.297
IVA	79.527	-
	83.730	6.297
	83.730	6.297
Pasivos por impuesto diferido (Nota 12.2)	(2.554)	(16.219)
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IVA	(11.109)	(56.701)
IRPF y Seguros sociales	(13.948)	(15.094)
	(25.057)	(71.795)
	(27.611)	(88.014)

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

12.1 Cálculo del Impuesto sobre Sociedades

La base imponible del ejercicio coincide con el resultado contable, tanto para el ejercicio 2009 como el 2008.

12.2 Pasivos por impuestos diferidos

El detalle y los movimientos de los pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Variaciones reflejadas en Patrimonio neto	Saldo final
Ejercicio 2009			
Pasivos por impuesto diferido			
Subvenciones no reintegrables	16.219	(13.665)	2.554
	16.219	(13.665)	2.554
Ejercicio 2008			
Pasivos por impuesto diferido			
Subvenciones no reintegrables	28.893	(12.674)	16.219
	28.893	(12.674)	16.219

Al 31 de diciembre, el detalle de las bases imponibles negativas pendientes de compensar es el siguiente:

(Euros)	2009	2008
Ejercicio de generación		
2000	44.494	44.494
2001	119.819	119.819
2002	14.248	14.248
2003	59.201	59.201
2004	63.232	63.232
2005	1.965	1.965
2006	148.952	148.952
2007	293.254	293.254
2008	226.768	226.768
2009 (pendiente de presentar)	183.251	-
	1.155.184	971.933

La Sociedad ha realizado una estimación de los beneficios fiscales que espera obtener en los próximos cuatro ejercicios (periodo para el que considera que las estimaciones tienen suficiente fiabilidad) de acuerdo con los presupuestos. También ha analizado el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles, identificando aquellas que revierten en los ejercicios en los que se pueden utilizar las bases imponibles negativas pendientes de compensar. En base a este análisis, la Sociedad no ha registrado los activos por impuesto diferido correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar ni a las diferencias temporarias deducibles.

Adicionalmente, la Sociedad tiene pendientes de aplicación al 31 de diciembre de 2009, para las que no se han registrado los correspondientes activos por impuesto diferido, deducciones fiscales por un importe de 443 euros (443 euros al 31 de diciembre de 2008).

13. INGRESOS Y GASTOS

13.1 Importe neto de la cifra de negocios

El desglose por actividades del importe neto de la cifra de negocios es el siguiente:

(Euros)	2009	2008
Ingresos por arrendamientos	273.925	310.113
Ingresos por prestación de servicios	32.233	967.098
	306.158	1.277.211

Del importe recogido en el epígrafe Ingresos por prestación de servicios en el ejercicio 2008, un importe de 959.413 euros hace referencia a los ingresos facturados a Sociedad para la Promoción y Reconversión Industrial, S.A. en el marco del proyecto "Araba Empresa Digitala". Desde el ejercicio 2002, la Sociedad desarrolla labores de intermediación en dicho proyecto. Los gastos devengados por las actividades desarrolladas, tales como cursos, conferencias, seminarios, etc. se registran en el epígrafe Servicios exteriores siendo posteriormente facturados a Sociedad para la Promoción y Reconversión Industrial, S.A.

Durante el ejercicio 2009, Sociedad para la Promoción y Reconversión Industrial, S.A. ha procedido a otorgar a la Sociedad los ingresos correspondientes a este proyecto como subvención de explotación, por lo que los ingresos correspondientes al ejercicio 2009 de este proyecto, 707.854 euros, han sido registrados en el epígrafe Subvenciones de explotación de la cuenta de Pérdidas y ganancias adjunta.




13.2 Cargas sociales

El detalle de cargas sociales es el siguiente:

(Euros)	2009	2008
Seguridad social	57.493	71.236
Itzarri -EPSV	6.095	11.423
	63.588	82.659

13.3 Servicios exteriores

El detalle de servicios exteriores es el siguiente:

(Euros)	2009	2008
Arrendamientos	69.795	60.305
Reparaciones y conservación	129.440	88.134
Servicios de profesionales independientes	369.146	528.274
Primas de seguros	9.761	3.381
Servicios bancarios	220	437
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	62.764	138.447
Suministros	52.652	53.609
Otros servicios	55.981	54.913
	749.759	927.500

14. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2009 y 2008, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación
S.P.R.I., S.A.	Sociedad dominante directa
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	Sociedad dominante directa
Parque Tecnológico de Álava, S.A.	Empresa del grupo
Administradores	Consejeros
Alta dirección	Directivos

14.1 Entidades vinculadas

Los saldos mantenidos con entidades vinculadas al 31 de diciembre son los siguientes:

(Euros)	Clientes, empresas del grupo y asociadas	Proveedores, empresas del grupo y asociadas
Ejercicio 2009		
S.P.R.I., S.A.	255.722	2.552
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	33.690	-
Parque Tecnológico de Álava, S.A.	1.417	5.727
	290.829	8.279
Ejercicio 2008		
S.P.R.I., S.A.	354.830	2.552
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	20.576	-
Parque Tecnológico de Álava, S.A.	22.336	-
	397.742	2.552

Las transacciones realizadas durante el ejercicio con entidades vinculadas son las siguientes:

(Euros)	Servicios prestados	Servicios recibidos
Ejercicio 2009		
S.P.R.I., S.A.	721.084	4.400
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	109.980	-
Parque Tecnológico de Álava, S.A.	-	59.237
	831.064	63.637
Ejercicio 2008		
S.P.R.I., S.A.	857.475	2.200
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	88.048	-
Parque Tecnológico de Álava, S.A.	-	50.677
	945.523	52.877

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado, similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

14.2 Administradores

Durante los ejercicios 2009 y 2008, los miembros del Consejo de Administración no han percibido ni devengado remuneración alguna por sueldos, dietas u otros conceptos.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 la Sociedad no tiene obligaciones contraídas en materia de pensiones ni de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración, ni tiene obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 no existen anticipos a miembros del Consejo de Administración.

Los Administradores de la Sociedad han comunicado que no poseen participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Adicionalmente, los Administradores han confirmado que no ejercen cargos o funciones en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad, ni realizan por cuenta propia o ajena, el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad, con las siguientes excepciones:

Administrador	Cargo/Función	Sociedad
Lara Cuevas	Consejera	Sprilur, S.A.
	Consejera	Abanto Zierbanako Industrialdea
	Consejera	Burtzeña Enpresa Parkea
	Consejera	Ibar Zaharra
	Consejera	Cedemi
	Consejera	Bic Berrilan
	Consejera	Saiolan
Yolanda Lopez	Consejero	Cedemi
	Consejero	Bic Berrilan
	Consejero	Saiolan
José Manuel Nogales	Director	
José Manuel Nogales	Gerente	Parque Tecnológico de Alava, S.A.
Hernando la Calle	Consejero	Naturgolf, S.A.
	Consejero	Vía Promoción del Aeropuerto de Vitoria, S.A.
	Consejero	Centro de Cálculo de Alava, S.A.
	Consejero	Alava Agencia de Desarrollo, S.A.
	Consejero	Hazibide, S.A.
	Consejero	Asparrenako Elkartegia, S.A.
	Consejero	Parque Tecnológico de Alava, S.A.
	Consejero	Laudioko Elkartegia, S.A.
Javier Orive	Consejero	Hazibide, S.A.
José Manuel Bully	Consejero	Tuvisa
	Presidente	Amvisa
Unai Grajales	Director	Arabat, Arabako Bideak - Vias de Alava, S.A.
	Gerente	

15. OTRA INFORMACIÓN

15.1 Estructura del personal

Las personas empleadas por la Sociedad distribuidas por categorías profesionales y género son las siguientes:

	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número medio de personas empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total	
Ejercicio 2009				
Responsable de Area	1	-	1	1
Técnicos	1	1	2	2
Administrativos	-	2	2	2
	2	3	5	5
Ejercicio 2008				
Responsable de Area	1	-	1	1
Técnicos	1	1	2	2
Administrativos	-	2	2	2
	2	3	5	5

El Consejo de Administración esta formado por 8 personas, de las cuales 6 son hombres y 2 mujeres (8 personas en el ejercicio 2008, todo hombres).

15.2 Honorarios de auditoría

Los honorarios devengados en el ejercicio por el auditor de cuentas son los siguientes:

(Euros)	2009	2008
Honorarios por la auditoría de las cuentas anuales	4.740	4.556
	4.740	4.556

15.3 Información sobre medioambiente

Dadas las características de la Sociedad y su actividad no se estiman riesgos medioambientales por lo que al 31 de diciembre de 2009 y 2008 no ha realizado provisión alguna en este apartado.

16. POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE GESTIÓN DEL RIESGO

16.1 Riesgo de crédito

El principal riesgo de crédito al que está expuesta la Sociedad está relacionado con sus operaciones comerciales, sin que exista concentración significativa de dicho riesgo, al estar distribuido entre varios clientes.

La Sociedad realiza, con carácter previo, un análisis individualizado de las solicitudes para el alquiler de los inmuebles. Por ello, no se constatan riesgos significativos por este motivo.

16.2 Riesgo de liquidez y de interés

La capacidad de obtención de recursos financieros por parte de la Sociedad necesarios para el desarrollo de su actividad, se fija en los Presupuestos Anuales de la CAPV. Las condiciones relativas a estos recursos financieros, tanto activos como pasivos, se regula mediante el Convenio que se suscribe, generalmente con carácter anual, entre la Administración del País Vasco y las Entidades Financieras operantes en la misma. Este Convenio fija los tipos de interés, comisiones, etc., aplicables en cada caso, establecidos en torno al Euribor.

16.3 Riesgo de mercado y precio

La actividad de la Sociedad se encuentra condicionada a la situación económica general, sometida a los diferentes ciclos que le afectan.

No obstante, estos riesgos quedan mitigados por el hecho de que la Sociedad desarrolla actividades de política industrial en la CAPV, y por tanto, no se ven condicionadas por el horizonte temporal habitual del sector en el que ejerce su actividad.

**Centro de Empresas e Innovación de Alava -
Arabako Eraberrikuntza-Industrialdea, S.A.**

Informe de gestión

31 de diciembre de 2009



Índice

1. Introducción.....	3
2. Actividades Generales de la Entidad.....	4
3. Principales realizaciones durante el año 2009	5
3.1. Ayuda en el desarrollo del “business plan” a los nuevos promotores	5
3.2. Fomento de la iniciativa empresarial (creación de nuevas empresas).....	5
3.3. Mantenimiento del nivel de ocupación del edificio	5
3.4. Organización de nuevos programas de formación.....	5
3.5. Apoyo a los promotores para facilitar la financiación.....	6
3.6. Impulso a la innovación, como secretaria técnica del nodo territorial de Álava de la Red INNOVANET	6
3.7. Proyecto CEIPAR con Ministerio de Industria	6
3.8. Integración en ANCES - Asociación Nacional de CEIS Españoles	6
3.9. Miembros de la Red EBN - European Business and Innovation Centre Network.....	6
4. Objetivos generales para el año 2010 y su cuantificación	7
4.1. Política de Inversiones.....	7
4.2. Política Financiera.....	7
4.3. Política Comercial.....	7
4.4. Política de Servicios.....	7
4.5. Política con las Instituciones nacionales y comunitarias	8

1. Introducción

Desde su creación en 1988, **CEiA**, Centro de Empresas e Innovación de Alava, S.A. viene prestando servicios de ayuda a emprendedores y empresas con el objetivo de promover iniciativas empresariales y fomentar su desarrollo.

En la actualidad, **CEiA** actúa como instrumento dinamizador para la incorporación de nuevos proyectos empresariales al tejido productivo. Nuestra finalidad es que el futuro de estos proyectos se afronte con las mejores garantías de éxito, mediante un compromiso por la innovación y la competitividad.

CEiA, es una sociedad participada por el Gobierno Vasco, a través de SPRI, el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y la Diputación Foral de Álava.

El capital de la Sociedad está compuesto por 93.000 acciones nominativas, de 52 euros de valor nominal cada una. Los accionistas y sus porcentajes de participación son los siguientes:

	2009	2008
S.P.R.I, S.A.	51%	51%
Diputación Foral de Álava	24,5%	24,5%
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	24,5%	24,5%
	100%	100%

2. Actividades Generales de la Entidad

Centro de Empresas e Innovación de Alava (CEIA) tiene como objetivo apoyar la creación de nuevas empresas innovadoras de base tecnológica, ofreciendo a los jóvenes promotores la ubicación, la financiación, el asesoramiento y la formación necesarias para impulsar y promocionar la creación y el desarrollo de empresas en sectores estratégicos y tecnológicamente avanzados.

Este objetivo se materializa, fundamentalmente, a través de tres áreas de actuación:

- **Consulting y Asesoramiento.**

CEIA ofrece a los emprendedores su colaboración en estudios sobre la viabilidad del proyecto, en la orientación sobre la realización de una investigación de mercado, y/o cualquier otro apoyo en las áreas técnica, productiva o financiera, incluyendo el asesoramiento para la solicitud y la obtención de ayudas públicas.

- **Formación Empresarial.**

Formar, apoyar en la gestión y mejorar la cualificación y calidad de los actuales y futuros empresarios.

- **Dotación de infraestructura.**

CEIA pone a disposición de las empresas innovadoras un espacio físico (pabellones, oficinas y áreas comunes), para que puedan desarrollar su actividad. Todo ello en condiciones de renta subvencionada.

3. Principales realizaciones durante el año 2009

Los asuntos en los que se ha registrado mayor actividad han sido los siguientes:

- Se han llevado a cabo las acciones previstas en el plan estratégico de manera sistemática y gradual.
- Las empresas candidatas han seguido el proceso marcado por CEIA, elaborando su pertinente "business plan" y cumpliendo con los requisitos exigidos para su incorporación como empresas tuteladas. Se han mantenido contactos con un grupo importante de emprendedores potenciales interesados en su incorporación a las instalaciones del CEIA.
- CEIA ha ido dotándose de bagaje de sistemas e instrumentos necesarios, tanto para su gestión interna como externa.

3.1. Ayuda en el desarrollo del "business plan" a los nuevos promotores

Ayuda a las empresas candidatas a seguir el proceso, marcado por CEIA, elaborando su pertinente "business plan" y cumpliendo con los requisitos exigidos para su incorporación como empresas tuteladas:

- 30 Empresas tuteladas.
- 23 Contactos.

3.2. Fomento de la iniciativa empresarial (creación de nuevas empresas)

Sistemas e instrumentos necesarios para su buena gestión, tanto interna como externa.

- 2 Programas de participación con emprendedores.

3.3. Mantenimiento del nivel de ocupación del edificio

Apoyo en todas las áreas empresariales demandado por los promotores.

- 78% Porcentaje de ocupación del edificio de CEIA en el Parque Tecnológico.
- 30 Número de nuevas empresas de carácter tecnológico e innovador.

3.4. Organización de nuevos programas de formación

Desarrollo de programas de puesta en marcha de proyectos empresariales innovadores.

- 10 alumnos en Gestión Empresarial Avanzada.
- 4 alumnos en el Método Coaching y PDCA (proceso de mejora continua).

3.5. Apoyo a los promotores para facilitar la financiación

Dentro del Plan Euskadi Sociedad Emprendedora (2006-2009), que ofrece el Gobierno Vasco a través de la SPRI, ayuda de acompañamiento y facilitar el acceso a la financiación, acompañando a lo largo de todo el proceso de maduración y a puesta en marcha de nuevas empresas.

- 20 proyectos presentados a Ekintzaile.
- 1 proyecto presentado a Barnekintzaile.

Ayuda de la Diputación Foral de Alava, mediante el impulso y creación de nuevas empresas a través de ayuda financiera.

- 17 proyectos presentados a Ausartu.
- 2 proyectos presentados a Saiatu.

3.6. Impulso a la innovación, como secretaria técnica del nodo territorial de Álava de la Red INNOVANET

Acciones internas para miembros de la Red.

- 8 Acciones.
- 80 Asistentes.

Acciones externas para empresas.

- 90 Acciones.
- 2.750 Asistentes.

3.7. Proyecto CEIPAR con Ministerio de Industria

Apoyo a los promotores para acceso al programa.

- 8 Proyectos presentados.

3.8. Integración en ANCES - Asociación Nacional de CEIS Españoles

Cumplimiento de los objetivos señalados por la Asociación.

3.9. Miembros de la Red EBN - European Business and Innovation Centre Network

Cumplimiento de los objetivos señalados por la Red.

fan 

4. Objetivos generales para el año 2010 y su cuantificación

Siguiendo las directrices emanadas del Consejo de Administración de la Sociedad, se llevarán a cabo las siguientes actuaciones:

4.1. Política de Inversiones

Se materializarán inversiones en ARABA DIGITALA en lo referente a instalaciones y equipamiento informático (30 nuevos ordenadores) y a la mejora y reforma de la cubierta y al acondicionamiento y partición de oficinas y almacenes de CEIA, por una cuantía total estimada de 39.000 euros.

4.2. Política Financiera

De acuerdo con las previsiones arriba mencionadas, el Centro no prevé acogerse a ningún préstamo ni endeudamiento financiero, ya que posee recursos suficientes para hacer frente a la situación.

4.3. Política Comercial

Se llevará a cabo una política comercial más agresiva, con el objetivo de convertir a CEIA en el referente territorial del emprendizaje en Álava, a través de la realización de un conjunto de acciones que lleve a un mayor grado de penetración en el tejido industrial alavés.

Se buscará lograr un alto grado de ocupación con empresas innovadoras y con potencial de crecimiento hasta llegar a un número de 35.

Definir el mercado objetivo de CEIA en Álava, identificando NEBTs susceptibles de ubicación en nuestras instalaciones y presentando ofertas de implantación y colaboración.

Promover activamente el proyecto ARABA DIGITALA en los ámbitos de las Pymes Alavesas, para que adopten conocimientos y medios digitales, y los pongan al servicio de sus organizaciones y negocios, en aras a conseguir el máximo nivel de competitividad.

4.4. Política de Servicios

La política de servicios va a girar fundamentalmente en torno a los ya desarrollados durante 2009, es decir:

- Asesoramiento y apoyo a los nuevos emprendedores con ideas innovadoras potencialmente viables.
- Facilitación de locales para el desarrollo de actividades empresariales (servicios-industriales).
- Apoyo para el acceso a ayudas institucionales tanto en el ámbito económico-financiero (puesta en marcha de empresas) como en el estratégico (consultores-expertos), que aporten valor añadido.

- Planes de formación para dotar a los emprendedores y a las empresas de formación teórica y y práctica y de las técnicas necesarias para afrontar con éxito la incertidumbre y el riesgo.
- Planes específicos de sensibilización, formación y acompañamiento en los ámbitos del conocimiento y aplicación de las TICs, encuadrado en el proyecto ARABA DIGITALA.
- Organización, coordinación y ejecución de las actuaciones en el ámbito de la Innovación encomendadas por el Comité Director del Nodo Territorial de Álava de la RED INNOVANET, con unos objetivos de 10 acciones y 100 asistentes en el caso de acciones internas para miembros de la Red, y 95 acciones y 3000 asistentes para acciones externas.
- Apoyo a los promotores para el acceso a ayudas institucionales, de modo que el Gobierno Vasco a través de la sociedad SPRI acompañe y facilite el acceso a la financiación, planificando para ello un número de proyectos Ekintzaile de 25 y un número de proyectos Barnekintzaile de 5.
- En colaboración con Diputación Foral de Álava, impulsar la creación de nuevas empresas a través de ayuda financiera mediante la planificación de 20 programas Ausartu y 3 programas Saiatu.

4.5. Política con las Instituciones nacionales y comunitarias

Seguir en la línea de cumplimiento y buenas relaciones tanto con la DG-XVI, con la red EBN-European Business and Innovation Centre Network-, así como con la Asociación Nacional de BIC's – ANCES – ya que nos aportan una visión y un espectro más amplio sobre las líneas de presente y futuro de los Centros.






CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA – ARABAKO ERABERRIKUNTZA
INDUSTRIALDEA, S.A.

En cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación vigente, los Administradores de Centro de Empresas e Innovación de Álava – Arabako Eraberrikuntza Industrialdea, S.A., estampan su firma en esta hoja y ello en prueba de conformidad con las Cuentas Anuales (Papel Timbrado serie N 5928466 A a N 5928490 A) y el Informe de Gestión (Papel Timbrado serie N 5928491 A a N 5928498 A) del ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009 formuladas el 12 de marzo de 2010, que preceden a este escrito.

En Álava, a 12 de marzo de 2010

FIRMANTES

Dña. Lara Cuevas Lantarón
Presidente

D. Hernando Lacalle Edeso
Secretario

D. Juan Castro

D. Javier Orive

Dña. Yolanda López

D. José Manuel Bully

D. José Manuel Nogales

D. Unai Grajales

**ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. -
CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.**

**LIQUIDACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS
DE CAPITAL Y DE EXPLOTACIÓN**

CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ALAVA, S.A.-
ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B.

Ejercicio 2009

Presupuesto de Capital

Euros	Ejecutado real	Presupuesto	Desviación	
			Importe	Porcentaje
Financiaciones:				
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	2.166	-	2.166	100%
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo	1.766	-	1.766	100%
Disminución neta del efectivo o equivalentes	38.115	75.349	(37.234)	(49%)
Total financiaciones	42.047	75.349	(33.302)	(44%)
Inversiones:				
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	-	24.349	(24.349)	(100%)
Adquisiciones de inmovilizado material	42.047	39.000	3.047	8%
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo	-	12.000	(12.000)	(100%)
Total inversiones	42.047	75.349	(33.302)	(44%)

Presupuesto de Explotación

Euros	Ejecutado real	Presupuesto	Desviación	
			Importe	Porcentaje
Ingresos:				
Importe neto de la cifra de negocios	306.158	362.964	(56.806)	(16%)
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	2.356	8.789	(6.433)	(73%)
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	707.854	882.960	(175.106)	(20%)
Ingresos financieros	6.280	4.120	2.160	52%
Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos al resultado del ejercicio	48.803	32.960	15.843	48%
Pérdida del ejercicio	183.251	181.272	1.979	1%
Total ingresos	1.254.702	1.473.065	(218.363)	(15%)
Gastos:				
Gastos de personal	287.855	369.149	(81.294)	(22%)
Servicios exteriores	749.759	886.850	(137.091)	(15%)
Tributos	5.591	17.483	(11.892)	(68%)
Amortización del inmovilizado	211.497	185.400	26.097	14%
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-	14.183	(14.183)	(100%)
Total gastos	1.254.702	1.473.065	(218.363)	(15%)

**ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B. -
CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.**

**MEMORIA DEL GRADO DE CUMPLIMIENTO
DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS**

CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ÁLAVA, S.A.

ARABAKO ERABERRIKUNTZA INDUSTRIALDEA, A.B.

OBJETIVOS PROGRAMADOS Y SU CUANTIFICACIÓN

Pasamos a exponer las directrices y criterios utilizados para la confección del presupuesto para el 2009, así como las políticas trazadas por el Centro.

POLÍTICA DE INVERSIONES

Se prevén inversiones encaminadas al proyecto ARABA DIGITALA en lo referente a instalaciones y equipamiento informático y a la mejora reforma de la cubierta y el acondicionamiento y partición de oficinas y almacenes de CEIA por una cuantía total estimada de 200.000 euros.

POLÍTICA FINANCIERA

De acuerdo con las previsiones arriba mencionadas, el Centro no prevé acogerse a ningún préstamo ni endeudamiento financiero, ya que posee recursos suficientes para hacer frente a la situación prevista.

POLÍTICA COMERCIAL

La política comercial comprenderá un conjunto de planteamientos y acciones que nos llevan a alcanzar los objetivos previamente establecidos como son:

- Obtener de nuestros socios el máximo grado de interés y apoyo al Centro basándonos para ello en el cumplimiento de los objetivos y metas definidas por la Sociedad.
- Mayor grado de penetración en el tejido industrial de Álava en base a captar PYMES que estén orientados hacia la innovación y constituyan con el Centro acuerdos de colaboración como empresas adheridas.
- Mantener un grado de ocupación mínimo del 80% de las instalaciones del Parque Tecnológico de Álava con empresas y actividades susceptibles de aportar en un futuro próximo, riqueza y calidad de vida.
- Promover activamente el proyecto ARABA DIGITALA en los ámbitos de las Pymes Alavesas, para que adopten conocimientos y medios digitales, y los pongan al servicio de sus organizaciones y negocios, en aras de conseguir el máximo nivel de competitividad.
- Como Secretaría Técnica del Nodo Territorial de la RED INNOVANET en Álava, coordinar las actividades entre los diferentes miembros al objeto de impulsar la INNOVACIÓN y la utilización de las Nuevas Tecnologías por parte de las empresas.

POLÍTICA DE SERVICIOS

La política de servicios va a girar fundamentalmente en torno a los ya desarrollados durante el 2008, es decir:

- Asesoramiento y apoyo a los nuevos emprendedores con ideas innovadoras supuestamente viables.
- Facilitación de locales para el desarrollo de actividades empresariales (servicios-industriales).
- Apoyo para el acceso de ayudas institucionales orientadas tanto en el ámbito económico-financiero (puesta en marcha de empresas) como en el estratégico (consultores-expertos), que aporten valor añadido.
- Planes de formación para dotar a los emprendedores y empresas de teoría y técnicas que aporten un mayor grado de conocimiento para afrontar con éxito la incertidumbre y el riesgo.
- Planes específicos de sensibilización, formación y acompañamiento en los ámbitos del conocimiento y aplicación de las TI's, encuadrado en el proyecto ARABA DIGITALA
- Organización, coordinación y ejecución de las actuaciones en el ámbito de la Innovación encomendadas por el Comité Director del Nodo Territorial de Álava de la RED INNOVANET.

POLÍTICA CON LAS INSTITUCIONES NACIONALES Y COMUNITARIAS

Seguir en la línea de cumplimiento y buenas relaciones tanto con la DG-XVI, con la red EBN – European Business and Innovation Centre Network -, así como con la Asociación Nacional de BIC's ya que nos aportan una visión y un espectro más amplio sobre las líneas de presente y futuro de los Centros.

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

AYUDA EN EL DESARROLLO DEL "BUSINESS PLAN" A LOS NUEVOS PROMOTORES

Se han cumplido las expectativas marcadas habiéndose tutelado 31 proyectos de carácter innovador y tecnológico.

FOMENTO DE LA INICIATIVA EMPRESARIAL (CREACIÓN DE NUEVAS EMPRESAS)

Se ha realizado un Programa de participación con emprendedores posponiendo el resto para el ejercicio 2010.

MANTENIMIENTO DEL NIVEL DE OCUPACIÓN DEL EDIFICIO

Se ha superado el objetivo marcado. El grado de ocupación de las instalaciones en el Parque Tecnológico de Álava ha sido superior al 86%, durante todo el año 2009, que corresponde a 31 empresas de carácter innovador y tecnológico que suponen un empleo directo de aproximadamente 143 personas.

ORGANIZACIÓN DE NUEVOS PROGRAMAS DE FORMACIÓN

Se ha realizado 1 de los 2 Programas de Formación, dedicado al "Coaching de Marketing y Ventas", con una participación de 6 empresas innovadoras. El Programa se ha dividido en dos partes: clases grupales y tutorías individuales.

APOYO A LOS PROMOTORES PARA FACILITAR LA FINANCIACIÓN

Dentro del Plan Euskadi Sociedad Emprendedora (2006-2009), que ofrece el Gobierno Vasco a través de la SPRI, ayuda de acompañamiento y facilitar el acceso a la financiación, acompañando a lo largo de todo el proceso de maduración y a puesta en marcha de nuevas empresas. Se han presentado 11 proyectos Ekintzaile, 2 Barnekintzaile y 16 Ausartu.

IMPULSO A LA INNOVACIÓN, COMO SECRETARÍA TÉCNICA DEL NODO TERRITORIAL DE ÁLAVA DE LA RED INNOVANET

Dentro de las acciones internas para miembros de la Red se han realizado 7, con un total de 94 asistentes.

En cuanto a acciones externas para empresas han sido de 81, con la participación de 2551 asistentes.

PROYECTO CEIPAR CON MINISTERIO DE INDUSTRIA

Por parte del Ministerio de Industria este año no ha salido convocatoria para este proyecto, con lo que CEIA no ha presentado ningún proyecto.

INTEGRACIÓN ENLANCES- ASOCIACIÓN NACIONAL DE CEIS ESPAÑOLES

Se han cumplido los objetivos señalados por la Asociación.

MIEMBROS DE LA RED EBN - EUROPEAN BUSINESS AND INNOVATION CENTRE NETWORK

Se han cumplido los objetivos señalados por la Red.