

## Justizia Administrazioa

### BILBOKO LEHEN AUZIALDIKO 10 ZENBAKIKO EPAITEGIA

**2286**

EDIKTUA, errentak ez ordaintzeagatiko desahuzioa egiteko 592/07 hitzezko judizioaren ondoriozkoa.

Bilboko Lehen Auzialdiko 10 zenbakiko Epaitegia (Bizkaia).

Judizioa: desahuziorako hitzezko judizioa. L2.592/07.

Demandatzailea: Pedro Uriarte Múgica eta María Ángeles Larrea Torres.

Abokatua: Beatriz Martínez Fernández.

Prokuradorea: Francisco Javier Viguera Llano.

Demandatua: Manuel Alonso Jiménez eta Teresa Ramírez Hernández.

Gaia: desahuzioa, ordainketak ez egiteagatik.

Judizio horretan 2007-10-17an epaia eman zen eta honakoa da bere epaitza:

#### EPAITZA

Baietsi egin dut Francisco Javier Viguera prokurdoreak Pedro Uriarte Múgica eta María Ángeles Larrea Torres-en izenean eta ordez aurkeztutako demanda, Manuel Alonso Jiménez eta Teresa Ramírez Hernández-en aukakoa. Horrenbestez, suntsituztat jotzen dut jarduketen hasierako demandan aipatutako errentamendu-kontrata, eta ondorioz, bidezkoa da eskatutako desahuzioa. Demandatuak honako hauek betetzera kondanatzen ditut:

1) Demandan adierazten den etxebizitzar legezko epearen barruan uztera, bestela bertatik bota egingo dutela ohartaraziz.

2) Auzi-jartzaleari ondokoa ordaintzera: 7.800 euro, gehi prozeduraren izapidez-denboran zehar eta etxebizitzar erabat uzten den arte, errentan hartutako etxebizitzaren errentak egiten duen zenbatekoa.

3) Auzi-jartzaleari judizioaren kostuak solidarioki ordaintzera.

Inpugnatzeke modua: apelazio-errekursoa, Bizkaiako Proibintzia Auzitegian (PZL, 455. artikulua). Errekursoa prestatzeko, idazkia aurkeztu behar da epaitegi honetan bost egun baliodeuneko epean, jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik aurrera. Idazki horretan, bestalde, honakoak adieraziko dira: apelatutako ebazpena, errekurritzeko nahia eta zein erabaki inpugnatzen diren (PZLb, 457.2 artikulua).

## Administración de Justicia

### JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N.<sup>º</sup> 10 DE BILBAO

**2286**

EDICTO dimanante del juicio verbal n.<sup>º</sup> 592/07 seguido sobre desahucio por falta de pago.

Juzgado de Primera Instancia n.<sup>º</sup> 10 de Bilbao (Bizkaia).

Juicio: J. verbal desh. L2 592/07.

Demandante: Pedro Uriarte Múgica y María Ángeles Larrea Torres.

Abogado: Martínez Fernández, Beatriz.

Procurador: Francisco Javier Viguera Llano.

Demandado: Manuel Alonso Jiménez y Teresa Ramírez Hernández.

Sobre: desah. falta pago.

En el referido juicio se ha dictado 17-10-2007 sentencia cuyo fallo es la siguiente:

#### FALLO

Que estimando íntegramente la demanda interpuesta por el Procurador D. Francisco Javier Viguera Llano en nombre y representación de D.<sup>a</sup> María Ángeles Larrea Torres y D. Pedro Uriarte Múgica contra D. Manuel Alonso Jiménez y D.<sup>a</sup> Teresa Ramírez Hernández, debo declarar y declaro resuelto el contrato de arrendamiento citado en la demanda inicial de las actuaciones y, en consecuencia, haber lugar al desahucio solicitado, condenando a los demandados:

1) A que desalojen la vivienda a que se refiere la demanda dentro del plazo legal bajo apercibimiento de lanzamiento.

2) A que, solidariamente, abonen a la parte actora la cantidad de 7.800 euros así como la cantidad a que asciendan las rentas de la vivienda arrendada que se vayan devengando durante la tramitación del procedimiento y hasta el desalojo de la vivienda.

3) A que, solidariamente, abonen a la parte actora las costas del juicio.

Modo de impugnación: mediante recurso de apelación ante la Audiencia Provincial de Bizkaia (artículo 455 de la LEC). El recurso se preparará por medio de escrito presentado en este Juzgado en el plazo de cinco días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación, limitado a citar la resolución apelada, manifestando la voluntad de recurrir, con expresión de los pronunciamientos que impugna (artículo 457.2 de la LEC).

Hala ere, errekursoa onartzeko, epemugatutako errentak eta kontratuaren arabera aldez aurretik ordaindu beharrekoak ordainduta daudela egiaztatu beharko da; hala egin ezean, errekursoa ez da onartuko (PZL, 449.1 artikulua).

Eta epai honen bidez, erabaki, agindu eta sinatzen dut.

Manuel Alonso Jiménez eta Teresa Ramírez Hernández demandatuen egungo bizilekuak ezezaguna direnez, aipatutako ebazpena Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian ediktu bidez jakinaraztea erabaki da, Procedura Zibilaren 1/2000 Legearen 497.2 artikuluan xedatutakoaren arabera (PZLb).

Ebazpen horren aurka demandatu auzi-iheslariak apelazio-errekursoa aurkez dezake, Bizkaiko Probintzia Auzitegian.

Errekursoa prestatzeko, idazkia aurkeztu behar da epaitegi honetan bost egun balioduneko epean, ediktu hau argitaratu eta bihamarunetik aurrera. Idazki horretan, bestalde, honakoak adieraziko dira: apelatutako ebazpena, errekurritzeko nahia eta ebazpenaren zein erabaki inpugnatzen den (PZLb, 457.2 artikulua).

Jakinarazten den ebazpenaren testu osoa auzitegi honetako idazkaritzan dago, interesatuaren eskura.

Bilbao (Bizkaia), 2008ko martxoaren 7a.

IDAZKARI JUDIZIALA.

## **BILBOKO LEHEN AUZIALDIKO 12 ZENBAKIKO EPAITEGIA**

**2287**

EDIKTUA, 980/06 hitzeko judizioaren ondoriozkoa.

Bilboko Lehen Auzialdiko 12 zenbakiko Epaitegia (Bizkaia).

Judizioa: 980/06 hitzeko judizioa.

Demandatzailea: Wangjun Chen.

Abokatua: Oses García, Borja.

Prokuradorea: María del Mar Ortega González.

Demandatua: Julio Borja Borja.

Gaia: hitzeko judizioa.

Judizio horretan epaia eman da eta honakoa da bere epaitza:

El escrito de preparación del recurso no se admitirá si no se acredita tener satisfechas las rentas vencidas y las que con arreglo al contrato deba pagar adelantadas (artículo 449.1 LEC).

Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

En atención al desconocimiento del actual domicilio del demandado D. Manuel Alonso Jiménez y D.<sup>a</sup> Teresa Ramírez Hernández y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 497.2 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil (LECN), se ha acordado notificar la citada resolución por edicto en el Boletín Oficial de País Vasco.

Contra dicha resolución el demandado rebelde puede interponer recurso de apelación ante la Audiencia Provincial de Bizkaia.

El recurso se preparará por medio de escrito presentado en este Juzgado en el plazo de cinco días hábiles, contados desde el siguiente a la publicación de este edicto y limitado a citar la resolución apelada, manifestando la voluntad de recurrir, con expresión de los pronunciamientos que impugna (artículo 457.2 de la LECN).

El texto completo de la resolución que se notifica está a disposición del interesado en la Secretaría de este tribunal.

En Bilbao (Bizkaia), a 7 de marzo de 2008.

EL/LA SECRETARIO JUDICIAL.

## **JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N.º 12 DE BILBAO**

**2287**

EDICTO dimanante del juicio verbal n.º 980/06.

Juzgado de Primera Instancia n.º 12 de Bilbao (Bizkaia).

Juicio: Juicio verbal L2 980/06.

Demandante: Wangjun Chen.

Abogado: Oses García, Borja.

Procurador: María del Mar Ortega González.

Demandado: Julio Borja Borja.

Sobre: juicio verbal.

En el referido juicio se ha dictado Sentencia cuyo fallo es el siguiente: