Beste Iragarki Ofizial Batzuk

INDUSTRIA, MERKATARITZA ETA TURISMO SAILA

IRAGARKIA, honen bidez, Alejandro Rubio Soriari jakinarazten zaio, zehapen-prozedura burutzeko, 2004ko maiatzaren 28an, G/11/04/CO espedientean emandako ebazpen-proposamena. 15992

GARRAIO ETA HERRI LAN SAILA

IRAGARKIA, Lurreko Garraioen Antolamenduari buruzko uztailaren 30eko 16/1987 Legean ezarritakoa hausteagatiko zehapen-espedienteen gainean Garraio eta Herri Lan sailburuordeak emandako ebazpenak jakinarazteko dena. 15993

IRAGARKIA, Lurreko Garraioen Antolamenduari buruzko uztailaren 30eko 16/1987 Legean ezarritakoa hausteagatik zehapen-espedienteak irekitzen dituzten Garraio eta Herri Lan sailburuordearen ebazpenak jakinarazteko dena. 15994

IRAGARKIA, Lurreko Garraioen Antolamenduari buruzko uztailaren 30eko 16/1987 Legean ezarritakoa hausteagatik irekitako zehapen-espedienteen gaineko ebazpen-proposamenak jakinarazteko dena. 15996

Otros Anuncios Oficiales

DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO

ANUNCIO por el que se notifica a Alejandro Rubio Soria la Propuesta de Resolución de Procedimiento Sancionador del expediente n.º G/11/04/CO dictada el 28 de mayo de 2004. 15992

DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES Y OBRAS PÚBLICAS

ANUNCIO por el que se notifican las Resoluciones del Viceconsejero de Transportes y Obras Públicas, de los expedientes sancionadores abajo indicados, en relación a infracciones de la Ley 16/1987, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres. 15993

ANUNCIO por el que se notifican las Resoluciones del Viceconsejero de Transportes y Obras Públicas, incoatorias de los expedientes sancionadores abajo indicados, en relación a infracciones de la Ley 16/1987, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres. 15994

ANUNCIO por el que se notifican las Propuestas de Resolución de los expedientes sancionadores abajo indicados, en relación a infracciones de la Ley 16/1987, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres. 15996

Xedapen Orokorrak

ETXEBIZITZA ETA GIZARTE GAIETAKO SAILA

Zk-4595

AGINDUA, 2004ko abuztuaren 1ekoa, babes ofizialeko etxebizitzen gehienezko prezioak zehazteari buruzko Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2003ko abuztuaren 25eko Agindua aldatzen duena.

Abenduaren 30eko 315/2002 Dekretuak, babes ofizialeko etxebizitzen erregimenari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurriei buruzkoak, 4. artikuluan ezartzen duenez, babes ofizialeko etxebizitzen lehen eta bigarren eta ondorengo eskualdatzeeta-

Disposiciones Generales

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y ASUNTOS SOCIALES

N°-4595

ORDEN de 1 de agosto de 2004, por la que se modifica la Orden de 25 de agosto 2003 del Consejero del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, sobre determinación de precios máximos de viviendas de protección oficial.

El Decreto 315/2002, de 30 de diciembre, sobre régimen de viviendas de protección oficial y medidas financieras en materia de vivienda y suelo, establece en su artículo 4 que los precios máximos en primeras y segundas y posteriores transmisiones de viviendas de pro-

rako gehienezko prezioak honela kalkulatuko dira: etxebizitzaren eta eranskinaren azalera erabilgarria Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren agindu bidez zehaztuko den kopuru batez biderkatuta. Zenbateko hori etxebizitza-motaren eta kokatuta dagoen udalerriaren araberakoa izango da. Halaber, 4. artikuluan adierazten du urteko errentaren gehienezko prezioak honela kalkulatuko direla: etxebizitza-motaren arabera, etxebizitzari eta eranskinei salmentan egotz dakiekeen balioaren ehuneko bat arau bidez finkatuta.

Aipatutako 4. artikulu hori, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburuaren 2003ko abuztuaren 25eko Aginduaren (babes ofizialeko etxebizitzen gehienezko prezioak zehazteari buruzkoa) bidez garatu zen. Euskal herritarren eskura ahalik eta babes ofizialeko etxebizitza gehien jartzeko baliabide publiko eta pribatu guztiak erabili beharra dagoenez, aipatutako artikulua berrikusi beharra dago une honetan, eta mota horretako etxeei aplikatu beharreko prezioak berrikusi behar dira. Beraz, agindu honen helburu garbia babes ofizialeko etxebizitzen eraikuntzan etxebizitza-merkatuko operadore pribatuak inplikatzea da, bai eta administrazio publiko guztiak ere, horrela Konstituzioak onartzen duen etxebizitzarako eskubidea ahalik eta euskal herritar gehienentzat betetzen laguntzeko.

Horri jarraiki, eta Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailaren egitura organikoa ezartzen duen otsailaren 12ko 40/2002 Dekretuaren 4. artikuluak eta babes ofizialeko etxebizitzen erregimenari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurriei buruzko abenduaren 30eko 315/2002 Dekretuaren azken xedapenetako lehenak ezarritakoaren arabera, hauxe

XEDATU DUT:

1. artikulua.– Babes ofizialeko etxebizitzen gehienezko prezioei buruzko 2003ko abuztuaren 25eko Aginduaren 2. artikuluaren 1., 2. eta 4. paragrafoak honela geratuko dira:

1.– Erregimen orokorreko babes ofizialeko etxebizitzak:

a) Etxebizitzaren gehienezko prezioa kokaleku duen udalerriaren araberakoa izango da:

I. eranskineko udalerrietan: 1.262,00 euro/m2 erabilgarri.

II. eranskineko udalerrietan: 1.221,00 euro/m2 erabilgarri.

Gainerako udalerrietan: 1.103,00 euro/m2 erabilgarri.

b) Dentsitate txikiko etxebizitzetan eta 75 m2 eraiki berriak edo gutxiagoko azalera dutenetan etxebizitzaren gehienezko prezioa %10 handitu ahal izango da.

tección oficial se calcularán multiplicando la superficie útil de la vivienda o anejo de que se trate por una cantidad que se determinará mediante Orden del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco en función del tipo de vivienda y del municipio donde se encuentren. Del mismo modo se señala en el citado artículo 4 que los precios máximos de renta anual se calcularán, fijando reglamentariamente un porcentaje del valor imputable en venta de la vivienda y anejos según el tipo de vivienda.

Mediante la Orden de 25 de agosto de 2003 del Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales sobre determinación de precios máximos de viviendas de protección oficial fue desarrollado reglamentariamente el antedicho artículo 4 siendo procedente su revisión en este momento dada la necesidad de movilizar todos los recursos públicos y privados en pos de la puesta a disposición de la ciudadanía vasca del mayor número de Viviendas de Protección Oficial, considerándose oportuno revisar el marco de precios aplicables a este tipo de viviendas. Así pues, el objetivo claro de la presente modificación de la citada Orden no es otro que implicar en la construcción de viviendas de protección oficial a los operadores privados del mercado de la vivienda, así como al conjunto de las Administraciones Públicas, facilitando con ello el cumplimiento del derecho constitucional a la vivienda de la mayor cantidad posible de ciudadanos vascos.

En su virtud, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto 40/2002, de 12 de febrero, por el que se establece la estructura orgánica del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales, y en la disposición final primera del Decreto 315/2002, de 30 de diciembre, sobre régimen de viviendas de protección oficial y medidas financieras en materia de vivienda y suelo

DISPONGO:

Artículo 1.– Se da nueva redacción a los apartados 1, 2 y 4 del artículo 2 de la Orden de 25 de agosto de 2003, sobre determinación de precios máximos de viviendas de protección oficial, que queda redactado como sigue:

1.– Viviendas de Protección Oficial de Régimen General:

a) El precio máximo de la vivienda dependerá del municipio donde se ubique:

Municipios incluidos en el Anexo I: 1.262,00 euros/m2 útil.

Municipios incluidos en el Anexo II: 1.221,00 euros/m2 útil.

Resto de municipios: 1.103,00 euros/m2 útil.

b) En las viviendas de baja densidad y en las de superficie útil igual o inferior a 75 m.2 de nueva construcción se podrá incrementar el precio máximo de la vivienda en un 10%.

c) Elementu erantsien prezioa honakoa izango da: 441,00 euro/m2 erabilgarri.

2.– Etxebizitza sozialak.

a) Sustapen publikoko etxebizitzak: 580,00 euro/m2 erabilgarri.

b) Sustapen pribatuko etxebizitzak: 771,00 euro/m2 erabilgarri.

c) Elementu erantsiak: 351,00 euro/m2 erabilgarri.

3.– 2005. urtetik aurrera, prezioak urtero eguneratuko dira automatikoki, irailaren 1ean. Eguneratzeko, kontuan hartuko da kontsumo-prezioen indize orokorraren urtez urteko areagotzea. Kontsumoko indize hori Estatistikaren Institutu Nazionalak argitaratzen du eta Euskal Autonomia Erkidegoaren ekaineko urtez urteko indizeari dagokio.

2. artikulua.– Babes ofizialeko etxebizitzen gehienezko prezioei buruzko 2003ko abuztuaren 25eko Aginduaren eranskina honela geratuko da:

I. ERANSKINA

Azalera erabilgarriko metro koadroaren gehienezko salmenta-prezioa 1.262,00 eurokoa duten udalerriak.

ARABA

Vitoria-Gasteiz

BIZKAIA.

Amorebieta-Etxano

Barakaldo

Basauri

Berango

Bilbao

Durango

Erandio

Galdakao

Gernika-Lumo

Getxo

Leioa

Portugalete

Santurtzi

Sestao

Sopelana

GIPUZKOA:

Andoain

Arrasate/Mondragón

c) El precio máximo de los anejos será 441,00 euros/ m2 útil.

2.– Viviendas Sociales.

a) Vivienda de Promoción Pública: 580,00 euros/ m2 útil.

b) Vivienda de Promoción Privada: 771,00 euros/ m2 útil.

c) Anejos: 351,00 euros/ m2 útil.

3.– A partir del año 2005, los precios se actualizarán automáticamente todos los años el día 1 de septiembre, teniendo en cuenta el incremento porcentual interanual del Índice de Precios al Consumo general referente a la Comunidad Autónoma del País Vasco publicado por el Instituto Nacional de Estadística correspondiente al índice interanual del mes de junio.»

Artículo 2.– Se da nueva redacción al Anexo de la Orden de 25 de agosto de 2003, sobre determinación de precios máximos de viviendas de protección oficial, que queda redactado como sigue:

ANEXO I

Municipios cuyo precio máximo de venta asciende a 1.262,00 euros por metro cuadrado de superficie útil.

ARABA

Vitoria-Gasteiz

BIZKAIA

Amorebieta-Etxano

Barakaldo

Basauri

Berango

Bilbao

Durango

Erandio

Galdakao

Gernika-Lumo

Getxo

Leioa

Portugalete

Santurtzi

Sestao

Sopelana

GIPUZKOA

Andoain

Arrasate/Mondragón

Astigarraga
Donostia-San Sebastián
Errenteria
Hernani
Hondarribia
Irun
Lasarte-Oria
Lezo
Oiartzun
Pasaia
Tolosa
Zarautz

II. ERANSKINA

Azalera erabilgarriko metro koadroaren gehienezko salmenta-prezioa 1.221,00 eurokoa duten udalerriak.

ARABA
Salvatierra/Agurain
Amurrio
Llodio

BIZKAIA
Abadiño
Abanto y Ciérvana/Abanto Zierbena
Alonsotegi
Arrankudiaga
Arrigorriaga
Bakio
Balmaseda
Barrika
Bermeo
Derio
Elorrio
Ermua
Etxebarri, Anteiglesia de San Esteban-Etxebarri
Gorliz
Güeñes
Igorre
Iurreta
Larrabetzu
Lekeitio
Lemoiz

Astigarraga
Donostia–San Sebastián
Errenteria
Hernani
Hondarribia
Irun
Lasarte-Oria
Lezo
Oiartzun
Pasaia
Tolosa
Zarautz

ANEXO II

Municipios cuyo precio máximo de venta asciende a 1.221,00 euros por metro cuadrado de superficie útil.

ARABA
Salvatierra/Agurain
Amurrio
Llodio

BIZKAIA
Abadiño
Abanto y Ciérvana/Abanto Zierbena
Alonsotegi
Arrankudiaga
Arrigorriaga
Bakio
Balmaseda
Barrika
Bermeo
Derio
Elorrio
Ermua
Etxebarri, Anteiglesia de San Esteban-Etxebarri
Gorliz
Güeñes
Igorre
Iurreta
Larrabetzu
Lekeitio
Lemoiz

Lezama
Loiu
Markina-Xemein
Mungia
Muskiz
Ondarroa
Urduña-Orduña
Ortuella
Plentzia
Sondika
Ugao-Miraballes
Urduliz
Valle de Trápaga/Trapagaran
Zalla
Zamudio
Zaratamo
Zeberio
Zierbena

GIPUZKOA:
Aretxabaleta
Azkoitia
Azpeitia
Beasain
Bergara
Deba
Eibar
Elgoibar
Eskoriatza
Getaria
Ibarra
Legazpi
Oñati
Ordizia
Orio
Urnieta
Urretxu
Usurbil
Zumaia
Zumarraga

AZKEN XEDAPENA

Aldaketa honek 2004ko irailaren 1ean hartuko du indarra eta oso-osorik aplikatuko da indarra hartu on-

Lezama
Loiu
Markina-Xemein
Mungia
Muskiz
Ondarroa
Urduña-Orduña
Ortuella
Plentzia
Sondika
Ugao-Miraballes
Urduliz
Valle de Trápaga/Trapagaran
Zalla
Zamudio
Zaratamo
Zeberio
Zierbena

GIPUZKOA
Aretxabaleta
Azkoitia
Azpeitia
Beasain
Bergara
Deba
Eibar
Elgoibar
Eskoriatza
Getaria
Ibarra
Legazpi
Oñati
Ordizia
Orio
Urnieta
Urretxu
Usurbil
Zumaia
Zumarraga

DISPOSICIÓN FINAL

La presente modificación entrará en vigor el día 1 de septiembre de 2004 y será de plena aplicación para

doren aurkezten diren behin-behineko kalifikazio-eskaeretan.

Vitoria-Gasteiz, 2004ko abuztuaren 1a.

Etxebizitza eta Gizarte Gaietako sailburua,
JAVIER MADRAZO LAVÍN.

solicitudes de calificación provisional presentadas tras dicha entrada en vigor.

En Vitoria-Gasteiz, a 1 de agosto de 2004.

El Consejero de Vivienda y Asuntos Sociales,
JAVIER MADRAZO LAVÍN.

Agintariak eta Langileria

Oposaketak eta Lehiaketak

MENDAROKO UDALA

Zk-4596

IRAGARKIA, 2004. urteko lanpostuen eskaintza publikoarena.

Gaurko datarekin, 125/2004 zenbakizko alkatetzaren ebazpenaren bidez, ondorengo erabalkia hartu da:

2004. urteko Lanpostuen Eskaintza Publikoa onartzea, Euskal Funtzio Publikoko apirilaren 18ko 78/1986 Errege Dekretu Legegilea eta uztailaren 6ko 6/1989 Legearen 23. eta 24. artikuluetan onartutako Erregimen Lokaleko gaietan indarrean dauden testu bateratuaren xedapen legalen 128.1 artikuluaren arabera.

Erreserbaturiko plaza hutsak:

a) Karrerako funtzionariei.

Administrazio orokorreko eskala

Administrazioko Azpieskala.

C Taldea

Izendapena: Administraria

Plaza hutsen kopurua: 2

Hizkuntza eskakizuna: 3 derrigorrezkoa.

Aukeraketa: Konkurtso-oposizioa.

Aldia: Barne promozioa.

b) Pertsonal laborala.

Izendapena: Zeregin anitzetako langilea.

Ikasketa maila: Eskola-ziurtagiria.

Plaza hutsen kopurua: 1

Hizkuntza eskakizuna: 1 ez derrigorrezkoa.

Aukeraketa: Konkurtso-oposizioa txanda librea.

Erabaki hau behin betikoa da eta administrazio bideari amaiera ematen dio. Dena den, administrazioare-

Autoridades y Personal

Oposiciones y Concursos

AYUNTAMIENTO DE MENDARO

N°-4596

ANUNCIO de la oferta pública de empleo 2004.

Mediante Resolución de alcaldía n.º 125/2004 de esta misma fecha se ha adoptado el siguiente acuerdo:

Aprobar la Oferta Pública de Empleo para el año 2004 conforme a lo dispuesto en el Art. 128.1 del texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, aprobado por Real Decreto legislativo 78/1986, de 18 de abril y Art. 23 y 24 de la Ley 6/1989, de 6 de julio, de la función Pública Vasca.

Plazas vacantes reservadas a:

a) Funcionarios de carrera.

Escala de administracion general

Subescala Administrativa

Grupo C

Denominación: Administrativo

Número de plazas vacantes: 2

Perfil lingüístico: 3 preceptivo.

Selección: Concurso-oposición.

Turno: Promoción interna.

b) Personal laboral.

Denominación: Operario de cometidos múltiples

Nivel de titulación: Certificado de escolaridad.

Número de plazas vacantes: 1

Perfil lingüístico: 1 no preceptivo

Selección: Concurso-oposición turno libre.

Contra el presente acuerdo, que es definitivo y pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer re-