

Zuzentza Administrazioa

LEHEN AUZIALDITARAKO ETA INSTRUKZIORAKO IBIZAKO 1. EPAITEGIA

4007

EDIKTUA, José Ramos Marín eta Javier Iturrioz Sagastiren aurka Banco Exterior de España, S.A.k sustatutako 00468/1991 zk. duen exekuzio-judiziotik datorrena.

Lehen Auzialditarako eta Instrukziorako Ibizako eta bere Partidu Judizialeko 1. Epaitegiko Epaile Magistratu den Juan Carlos Torres Ailhaud jaunak hau jakinarazten du:

José Ramos Marín jaunaren eta Javier Iturrioz Sagasti jaunaren aurka, María Cardona Cardona andre prokuradoreak, Banco Exterior de España, S.A. ordezkaturik, sustatutako 00468/1991 estatistika-zenbakiz, exekuziozko judizio baten ihardunbidearen autoetan ari direla epaitegi honetan eta auto horietan, egun honetako probidentzia baten bidez, hiru bider eta gero adieraziko diren egunetan, egun horien artean hogeitaz eguneko bitartea egongo dela, enkante publikoko salmentara aterako direla iragarri ediktuaren azkenean adieraziko diren enbargatutako ondasun higikaitz/higikorrek, enbargatutako ondasun bakoitzarekin egin den perituen informarean araberako tasazio-prezioz eta, hori ere, enbargatutako ondasun bakoitzaren azkenean adieraziko dela.

Ondasun horien errematea egiteko tokia bezala, Isidoro Macabich hiribideko 4 zenbakian dagoen Epaitegietako Eraikinean dagoen epaitegi honetako entzutegi sala aukeratu da, ondorengo egun hauetan:

Lehenengo enkantean, datorren urteko (1994) urtarilaren hamahiruan (osteguna), eguerdiko hamahiru orenetan, ondasunaren/en tasazio prezioz.

Bigarren enkantean, lehenengo emateke gelditzen den kasuan edo ondasunen errematerik ez dagoenean edo egin arazleak behar den modura eskatu ez duelako esleipena, 1994ko otsailaren hamarreko (osteguna) eguerdiko hamahiru orenetan, lehenengoko tasazio prezioa %25ean gutxituz.

Hirugarren enkantea, bigarrena ere emateke gelditzen bada edo errematerik egoten ez bada edo zuzenbidearen arabera ez bada eskatzen esleipena, 1994ko martxoaren hamarrean (osteguna) eguerdiko hamahiru orenetan eta tasazio preziorik gabe.

Baldintza hauez egingo dira:

1.- A. Enkanteetako edozeinetan parte hartu ahal izateko, posturagile guztiek, eginarazle hartzekodunak izan ezik, lehenengo eta bigarrenengo enkanteetarako jarritako tasazio prezioaren ehuneko hogeia aurreratu beharko dute eta hirugarrenera heltzen bada, bigarrenengo adierazitako aurrekontuaren ehuneko hogeia.

B. Diru ezarketak Banco de Bilbao Vizcayako edozein bulego edo sukurtsaletan egingo dira eta ezarketa

Administración de Justicia

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION N. 1 DE IBIZA

4007

EDICTO dimanante del juicio Ejecutivo n. 00468/1991 promovido por Banco Exterior de España, S.A. contra José Ramos Marín y Javier Iturrioz Sagasti.

Don Juan Carlos Torres Ailhaud, Magistrado Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número Uno de los de Ibiza y su Partido Judicial, hace saber:

Que en este Juzgado se siguen autos de Procedimiento de Juicio Ejecutivo bajo el número estadístico 00468/1991 promovidos por D./Dña. Banco Exterior de España, S.A. representado por el/la Procurador/a D./Dña. María Cardona Cardona contra D./Dña. José Ramos Marín y Javier Iturrioz Sagasti en los que se ha acordado por providencia del día de la fecha sacar y anunciar la venta en pública subasta, por tres veces y en las fechas que se señalarán y por el término de veinte días entre cada una de ellas, el (los) bien (es) inmueble/mueble (s) embargado (s) que al final de este edicto se dirá (n), con el precio de tasación según informe pericial practicado que también se dirá al final de cada bien embargado.

Se ha señalado para que tenga lugar el remate del/los bien (es), en la sala de Audiencias de este Juzgado sito en el Edificio de los Juzgados, Avenida de Isidoro Macabich, número 4, las fechas siguientes:

En Primera Subasta, el próximo día jueves trece de enero de 1994 y hora de las trece de la mañana por el tipo de tasación del/los bien (es).

En Segunda Subasta, para el supuesto de resultar desierta la primera o no rematarse los bienes o no haberse pedido la adjudicación en debida forma por la parte ejecutante, el próximo día jueves diez de febrero de 1994 y hora de las trece de la mañana, con rebaja del 25% del tipo de tasación de la primera.

Y en Tercera Subasta, si también resultare desierta la segunda o no hubiera remate o no se pidiera la adjudicación con arreglo a derecho, el próximo día jueves diez de marzo de 1994 y hora de las trece de la mañana, sin sujeción a tipo.

Se celebrarán bajo las siguientes Condiciones:

1.- A. Para tomar parte en cualquier subasta, todo postor, excepto el acreedor ejecutante, deberá consignar una cantidad igual por lo menos al veinte por ciento del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, de llegarse a la tercera, una cantidad igual al veinte por ciento del tipo señalado para la segunda.

B. Los depósitos se llevarán a cabo en cualquier oficina o sucursal del Banco de Bilbao Vizcaya, a la que se

egiten duenak zehaztaper hauek emango ditu: Lehen auzialditarako eta instrukziorako Ibizako 1. Epaitegia. Epaitegiko Diruezarketarako Behin-behineko kontua: Banco Bilbao Vizcayako 0414 zenbakia (Paseo Vara de Rey 11 zenbakia, 0288 bulegoa). Espediente zenbakia eta diru ezarketaren dagokion egiaztagiria aurkeztu behar dira.

2.- Ediktu hau argitaratzen denetik aurrera egin ahal izango dira posturak, idatziz, plegu itxian, Idazkaritzan eta lehenengo baldintzan adierazitako portzentaiak ezarriz eta bosgarren baldintzan finkatutako betekizunak modu adierazian onartzen dituela nahitaez adierazi beharko dela idazkian eta betekizun hori bete gabe ez da onartuko postura hori.

3.- Beste norbaiten alde uztekoan egin ahal izango diren posturak, eginarazleak jar ditzanean bakarrik izango dira onargarri, eta eginarazle horrek, uzketa hori, enkantea gauzatzen duen Epaitegiaren aurrean agertuz egiaztatu beharko du eta uzpen hori hartzen duenak ere egon egin beharko du bertan eta uzpen hori onartu, eta ordainketa hori, erremate prezioko gainerakoaren une horretan edo aurretik ordainduko du.

4.- Dagokion lizitaziorako jarritako prezioaren bi herenak betetzen ez dituzten posturak ez dira onartuko lehenengo eta bigarren enkantean.

5.- Judiziamendu Zibilari buruzko Legearen 1496. atalaren arabera, Jabetza Erregistroko dagozkien egiaztagiriez ordezkaturik daude autoetan, enkantera ateratako ondasunaren/en higikaitz/higikorren/en jabetza tituluak eta Epaitegi honetako Idazkaritzan agerian daude, enkantean parte hartzea nahi dezatenek aztertze-ko aukera izan dezaten eta hau ulertuko dela:

a) Lizitatuak orok askietsizat jotzen dituela tituluak eta besterik ezin duela eskatu.

b) Aurreko karga eta betebeharrak eta auzijartzailearen krediturako lehentasunezkoak, egon baldin badaude, bere hortan gelditzen direla eta iraungi gabe.

c) Errematzaileak/esleipendunak, aurreko zama eta betebeharrak eta lehentasunezkoak bere gain hartzen dituela eta, horiek kitzatzeko beharrez, subrogaturik gelditzen dela eta erremateko prezioa ez dela erabiltzeko horiek kitzatzeko.

6.- Enkanteetan parte hartu dutenen diruezarketak itzuli egingo dira, posturagilerik onenari dagokiona izan ezik, horren ezarketa, bere eginkizuna betetzeko berme modura geldituko delarik eta, hala badagokio, salmentako prezioaren parte bat bezala.

7.- Enkantea gauzatzeko unera arteraino kreditudunak horrela eskatu badu, horrela nahi izan duten eta beren eskaintzetan enkanteko prezioak bete dituzten partaideen diruezarketak ere gordailuan eduki ahal izango dira, bada-etz bada ere, lehenengo esleipendunak bere eginkizuna betetzen ez badu eta beste posturagilek errematetaz baliatu nahi badute, betiere, enkanteetako hurrenkeraz.

8.- Hiru enkanteetako edozeinetan eten beharra egongo balitz (jaieguna izategatik edo hala beharrezkoren bat gertatu delako), bere gauzaketa, astegun den

facilitará por el depositante los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número Uno de Ibiza. Cuenta Provisional de Consignaciones del Juzgado: Número 0414 del Banco Bilbao Vizcaya (Paseo Vara de Rey número 11, oficina número 0288). Número de expediente, debiendo acompañar el resguardo de ingreso correspondiente.

2.- A partir de la publicación del edicto podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado en la Secretaría consignando los porcentajes referidos en la condición primera, conteniendo el escrito necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones establecidas en la condición quinta sin cuyo requisito no se admitirá la postura.

3.- Las posturas que podran hacerse en calidad de ceder el remate a terceros sólo serán admisibles cuando las practique la parte ejecutante, el cual deberá verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quién deberá aceptar la cesión, y previa o simultáneamente al pago del resto del precio de remate.

4.- En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos respectivos de licitación.

5.- Los títulos de propiedad del/los inmueble/s subastado/s se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones del Registro de la Propiedad obrantes en autos conforme al artículo 1496 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, y puestos de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose:

a) Que todo licitador acepta los títulos como bastantes y no puede exigir otro.

b) Que las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes al crédito del actor, si los hubiere, quedarán subsistentes y sin cancelar.

c) Que el rematante/adjudicatario acepta tales cargas/gravámenes anteriores/preferentes quedando subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

6.- Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes en las subastas, salvo la que corresponda al mejor postor, que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

7.- Si se hubiera pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con su oferta los precios de la subasta por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

8.- En el caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas (por ser día festivo y otra causa sobrevenida de fuerza mayor), se traslada su cele-

hurrengo ostiraleko ordu berera aldatuko litzateke.

Enkantearen xede diren ondasun enbargatuak:

Demandatuaren kide eta zordun solidarioa den José Ramón Ramos Marín jaunari enbargatutako ondasunak:

Rentería hiriko, Donostia-San Sebastián, Beraun Berri poligonoko sei zenbakia duen etxeko gordetegirako den semisotanoko solairua, 182,36 m.²ko edukiera erreala du gaur. artxibategiko 656 tomoko 12.538 -N zenbakiko erregistro-finka da bera, Rentería Udaleko 371 liburua. Enkanteko ondorioetarako, bederatzi miloiko balioz baloratu da.

Hiri finka bat, beheko solairuko lokal bat dena, «Ibaeta-1» izeneko Ibaetako «Bost zenbakia duen poligonoa»-n dagoen eraikineko atariaren eskubialdean dagoena, gutxi gora behera 100 m.²ko azalera duena, Donostia-San Sebastián Udaleko 602 liburuan, 29.169 zenbakia duen erregistro-finka bezala inskribatua, Artxibategiko 603 tomoko 16. folioan, enkante ondorioetarako, hogeita sei miloi, lauhun eta hogeita hamabost mila pezetatan baloratu.

Ibiza, mila bederatzehun eta laurogeita hamahiruko irailak bi.

EPAILE MAGISTRATUA.

LEHEN AUZIALDITARAKO DONOSTIA-SAN SEBASTIANGO 5. EPAITEGIA

4008

EDIKTUA, 549/1993 ihardunbidetik datorrena, Ingesa, Kooperatiba Elkarte Mugatuaren aurka porrot-egoera deklaratzeko eskabideari buruzkoa.

Ingesa izeneko Kooperatiba Elkarte Mugatuaren borondatezko porrot-judizioan, legezko kontu-garbitzailea den Mariano Garayar Elizondo jaunak eskatuta, Lehen Auzialditarako Donostia San Sebastián bost zenbakia duen Epategi honen 1993ko irailaren 27an emandako auto baten bidez, Ingesa izeneko Kooperatiba Elkarte Mugatua porrot egoeran dagoela deklaratu da eta enpresa hori gaitasungabeturik gelditu da bere ondasunak administratzeko eta erabiltzeko, eta beren epeak zor guztiak epea beteta gelditzen dira eta beraz debekaturik gelditzen da porrot egindako horrek ordainketak egiteko edo ondasunak emateko eta, hemendik aurrera, Gaspar Iribarren Agirre jaun administrari-gordailuzainari egiaztatu behar zaiola eta gero Sindiko jaunei eta, beren betebeharetaz libratu ez daudela eta porrot egin duenaren ondasunak dauzkaten guztiei jakinarazten zaiela, horien egiaztagiria emanaz, adieraz bekiotela hori Iñaki Uzcudun Guruceaga jaun Komisariari, bestela ondasun-ezkutatzailetzat eta

bración a la misma hora para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la que se hubiere señalado la subasta suspendida.

Bienes embargados objeto de subasta:

Bienes embargados al codemandado y deudor solidario Don José Ramón Ramos Marín:

Planta de semisótano destinada a almacén de la casa número seis del polígono de Beraun Berri, de la villa de Rentería, Donostia-San Sebastián, cuya cabida real actual es de 182,36 m.². Es la finca registral número 12.538 -N del tomo 565 del archivo, libro 371 del Ayuntamiento de Rentería. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de nueve millones de pesetas.

Finca urbana que es un local de la planta baja, situado a la derecha del portal del edificio sito en el «Polígono número cinco» de Ibaeta, denominado «Ibaeta-1» con una superficie aproximada de 100 m.², que inscrita como finca registral número 29.169, al folio 16 del tomo 603 del Archivo, libro 602 del Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián. Valorada a efectos de subasta en la cantidad de veintiseis millones cuatrocientas treinta y cinco mil pesetas.

En Ibiza, a dos de septiembre de mil novecientos noventa y tres.

EL MAGISTRADO-JUEZ.

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N. 5 DE DONOSTIA-SAN SEBASTIAN

4008

EDICTO dimanante del procedimiento 549/1993 sobre solicitud de declaración de estado de quiebra de Ingesa, Sociedad Cooperativa Limitada.

Por auto de este Juzgado de Primera Instancia n. cinco de Donostia-San Sebastián de fecha 27 de septiembre de 1993 dictado en el juicio voluntario de quiebra de Ingesa, Sociedad Cooperativa Limitada instado por D. Mariano Garayar Elizondo, en funciones legales de liquidador se ha declarado en estado de quiebra a Ingesa, Sociedad Cooperativa Limitada quien ha quedado incapacitado para la administración y disposición de sus bienes, declarándose vencidas todas sus deudas a plazo, por lo que se prohíbe hacer pagos o entregar bienes el/la quebrado/a, debiendo verificarlo desde ahora al depositario administrador D. Gaspar Iribarren Aguirre y posteriormente, a los Sres. Síndicos, con apercibimiento de no tenerlos por descargados de sus obligaciones y previniendo a todas aquellas personas en cuyo poder existan bienes pertenecientes al/la quebrado/a para que lo manifieste al Sr. Comisario D. Iñaki Uzcudun Guruceaga entregándole nota de los mismos, bajo apercibimiento de ser tenidos por ocultadores de